



## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 2.2.2023

Spis. zn.: SÚ.- 186348/2022/Ku

Č.j. MKH/015477/2023

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Ing. Jan Hnilička  
Puškinská 757  
284 01 Kutná Hora

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.12.2022 podal **Ing. Jan Hnilička, IČO 41437292, nar. 27.11.1954, Puškinská 757, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu (dále jen "stavba"): **stavební úpravy objektu Kutná Hora, Hlouška, Puškinská č.p. 757** na pozemku č. 2709/7 v katastrálním území Kutná Hora, **vč. zpevněné plochy** na pozemku č. 2709/8, 2710/1 v katastrálním území Kutná Hora.

### Stavba obsahuje:

- stavební úpravy stávajícího objektu – ubourání části objektu pro vytvoření nového vjezdu z ul. Puškinská v Kutné Hoře

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
4. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.

5. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození ve smyslu vyjádření jejich vlastníků a správců.
6. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
7. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
8. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
9. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Jan Hnilička, nar. 27.11.1954, Puškinská 757, 284 01 Kutná Hora

### **Odůvodnění:**

Dne 20.12.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 1.2.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – rozhodnutí ze dne 4.11.2022, spis. zn. MKH/161553/2022/02 o povolení zřízení sjezdu z pozemní komunikace.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 2709/1, 2709/13, 2709/19, 2709/24, 2676, 2710/2, 2711/1, 2711/2, 3665, 3670 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 576 a č.p. 573

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Jan Hnilička, IDDS: isuaeit

Městský úřad Kutná Hora, odbor správy majetku, technické oddělení, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1,  
Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01  
Kutná Hora-Vnitřní Město

#### **Veřejnou vyhláškou se doručuje:**

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 2709/1, 2709/13, 2709/19, 2709/24, 2676, 2710/2, 2711/1, 2711/2, 3665, 3670 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 576 a č.p. 573