



* M U K H S P 0 7 3 6 2 2 3 0 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 12.7.2022
Spis. zn.: 051063/2022/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/105320/2022
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská
Telefon: 327 710 266
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ -
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ, SOUVISEJÍCÍ NAKLÁDÁNÍ S VODAMI
A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michaela Chlumská, nar. 4.3.1995, Žižkovo nám. 51, 285 41 Malešov

(dále jen "stavebník") dne 1.4.2022 podala žádost o vydání

- povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona
- povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních – dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
- společného územního a stavebního povolení dle § 94j odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

**Domovní vrtaná studna vč. vodovodní a elektro přípojky,
domovní čistírna odpadních vod "AQUATEC AT6 plus"**
**vč. akumulací jímky o objemu 2,0 m³ s přepadem do vsakovacího objektu a s kanalizační a elektro
přípojkou, vše na pozemku parc. č. 239/3 v katastrálním území Kotoučov, obec Bohdaneč.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodprávní řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Bohdaneč
Identifikátor katastrálního území	606120
Název katastrálního území	Kotoučov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 239/3
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-01-1300-0-00
Hydrogeologický rajon	65200 Krystalinikum v povodí Sázavy
Přímé určení polohy vrtané studny (souřadnice X, Y)	1086583.78;688737.83
Přímé určení polohy ČOV (souřadnice X, Y)	1086562.61;688724,6

Údaje o předmětu rozhodnutí:**A/ domovní vrtaná studna ST-1:**

Účel	zásobování rodinného domu a sezónní závlaha zahrady
Studna	vrtaná jímací
Hloubka studny	30 m
Požadovaný průměrný odběr podzemní vody (l/s)	0,01
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /měs.)	51
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /rok)	305

Součástí dokumentace záměru nakládání s vodami je vyjádření osoby s odbornou způsobilostí pro projekt studny dle §9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., (dále jen hydrogeologický posudek), v jehož závěru se uvádí:

- *V relevantně blízkém okolí (cca 60 m) projektované studny ST-1 byly zjištěny 3 domovní studny. Jedná se o nejbližší domovní studnu na parc. č. 239/1 ve vzdálenosti cca 37 m a vzdálenější domovní studnu na parc. č. st. 18 a domovní studnu na parc. č. st. 162, vše v k.ú. Kotoučov.*
- *Povolením vrtané studny ani požadovaným odběrem podzemní vody z jímacího objektu v průměrném množství 0,01l/s, v maximálním množství 0,5l/s, v max. množství 305,0 m³/rok, nedojde k ohrožení vydatnosti podzemních a povrchových vodních zdrojů a na vodu vázaných ekosystémů v místě nakládání, tak ani v širším okolí studny.*
- *Odběrem podzemní vody ze studny se také nezmění dosavadní ustálený režim podzemních vod na lokalitě a v okolí a odběr nepříznivě neovlivní na podzemní vodu vázané ekosystémy. Množství odebírané podzemní vody je přiměřené zásobám podzemních vod v území.*
- *Horninové prostředí, v němž je umístěna počva studny, lze hodnotit jako málo, nebo méně propustné. Odstupy studny od v projektu uvedených možných zdrojů znečištění podzemních vod jsou v dané hydrogeologické pozici studny dostatečné a nesplňují požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.*

Z hydrologického hlediska souhlasí s vydáním SP a s povolením odběru podzemní vody pro uvedený účel v souladu s §9 odst. 1 vodního zákona č. 254/2001 Sb. a povolení k nakládání s vodami dle §8 odst. 1 písm. b) bod 1 citovaného zákona.

Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímacího objektu např. souvislé průběžné plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání. Větší jednorázovou potřebu vody je třeba řešit dovozem.

Žadatel předložil kladné stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 23.3.2022, z.n.: PVL-20552/2022/240-Do.

B/ domovní čistírna odpadních vod

Jedná se o typovou mechanicko-biologickou ČOV AQUATEC AT 6 plus pro 1-5 EO, která bude sloužit k čištění splaškových vod z budoucího RD (parc. č. 239/3 v katastrálním území Kotoučov). Samonosná polypropylenová nádrž bude osazena do výkopu tak, aby její pochůzná víko bylo umístěno nejméně 150 mm nad upraveným terénem (zamezení vniknutí dešťových vod), podrobnosti osazení nádrže a napojení na inženýrské sítě viz předložená projektová dokumentace, zpracovaná zpracovaná Ing. Nikol Štěpánovou, IČ: 06089887, Jahodová 2069, 286 01 Čáslav, zodpovědná osoba Ing. Jiří Štěpán, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002373, v únoru 2022.

Splaškové vody budou z objektu budoucího RD vedeny gravitačně novým potrubím DN 125 ve sklonu min. 2,0% a v délce cca 8 m do nové ČOV AQUATEC AT 6 plus, jejímž výrobcem je AQUATEC VFL, s.r.o.. Jedná se o aktivační čistírnu s cyklickým provozem, gravitačním nátokem a čerpaným odtokem odpadních vod. V čistírně je aktivovaným kalem odbouráváno organické znečištění a vyčištěná voda je periodicky odčerpávána.

Z nové ČOV bude vedena přečištěná odpadní voda odtokovým kanalizačním potrubím PVC DN 125 v délce cca 1,0 m ve sklonu min. 1,0% do nové typové akumulační jímky o objemu 2,0 m³, osazenou čerpadlem a výtlačným potrubím. Vyčištěná voda bude ve vegetačním období využívána k závlivce nezastavěných částí pozemku parc. č. 239/3 v k.ú. Kotoučov. Přebytečná vyčištěná voda bude ve

vegetačním období a v zimním období přepadat gravitačním potrubím PVC DN 125 ve sklonu min. 0,5% a délce cca 1,0 m do vsakovacího objektu VO, umístěném na pozemku parc. č. 239/3 v katastrálním území Kotoučov. Likvidaci aerobně stabilizovaného kalu z ČOV bude provádět specializovaná firma dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Odpadní vody z ČOV budou vypouštěny **do vod podzemních**. Vyčištěná voda bude vedena do vsakovacího objektu VO, který bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 5000 mm, hl. dna 2000 mm, vyplněná do úrovně 1200 mm nade dnem šterkem fr. 16/32, výkop s filtračními loži bude zakryt geotextílií a silnostěnnou těsnicí folií (geotextilie bude i na dně a po stranách výkopu vsakovacího objektu do výše filtračních loží), následně zasypan zeminou a zatravněn. Drenážní potrubí 3x PVC perforované trubky DN 100 bude instalováno v hl. 1000 mm pod UT, ve spádu. Celková vsakovací plocha drénu je cca 17,0 m² (plocha dna a stěn pod potrubím).

Řídící jednotka bude umístěna uvnitř nebo vně objektu rodinného domu a napojena na kabel CYKY.

Žadatel předložil kladné stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 23.3.2022, z.n.: PVL-20552/2022/240-Do.

Možnost vsakování přečištěných odpadních vod v zásaku do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku z ledna 2022, odborný řešitel Mgr. Libor Síla (odborná způsobilost k projektování, provádění, a vyhodnocování geologických prací v oboru hydrogeologie, poř. č. MŽP ČR: 2542/2021), v jehož závěru se uvádí, že nepředpokládá, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení a nepředpokládá možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. Směr proudění podzemní vody je v posuzované lokalitě v nejvrchnější zvodni k V, tj. ve sklonu nepropustné vrstvy, která kopíruje terén. Do vzdálenosti cca 28,0 m se nebudou nacházet žádné domovní studny (jedná se o budoucí studnu ST-1 na pozemku parc. č. 239/3 v k.ú. Kotoučov, ve vlastnictví žadatelky) a je zde dostatečná mocnost nesaturovaných půdních vrstev ve vztahu k uvažovanému způsobu likvidace přečištěných odpadních vod.

Dle hydrologického posudku není předpokládána možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. **Při vsaku do vod podzemních musí být respektováno ochranné pásmo okolních studní.**

Vsakovací objekt bude opatřen monitorovací PVC potrubím s perforací ve vsakovací vrstvě. Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.

▪ **Navrhované množství a jakost vypouštěných odpadních vod:**

Množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{prum} (l/sec)	Q_{max} (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m ³ /měsíc)	Q_{rok} (m ³ /rok)
0,0045	0,0066	17,5	210

Emisní limity:

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK _{Cr}	150
BSK ₅	40
NL	30
N-NH ₄	20

- V souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona bude vypouštění povoleno **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

- Není-li u ČOV instalováno měření množství vypouštěných odpadních vod, stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle údajů vodoměru odebrané vody. Není-li vodoměr instalován, použijí se směrná čísla roční potřeby vody.
- **Četnost vzorků odpadních vod bude 2 x ročně** v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 401/2015 Sb., typ vzorku A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Pokud je ČOV vybavena akumulacím pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona, § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **pokračování vodoprávního řízení** podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody, podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona - povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a podle § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – společné řízení o umístění a povolení stavby domovní vrtané studny a domovní čistírny odpadních vod. V souladu s § 140 odst. 1 správního řádu vede vodoprávní úřad společné řízení ve věci žádosti o povolení k odběru podzemní vody, vypouštění odpadních vod do vod podzemních a o vydání společného územního a stavebního povolení.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán k projednání výše uvedeného vodoprávní úřad v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, dle § 115 odst. 8 vodního zákona **nařizuje**

**veřejné ústní jednání a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na
středu 17.8.2022 v 10:00 hod.**

se srazem pozvaných na pozemku parc. č. 239/3 v katastrálním území Kotoučov, obec Bohdaneč.

Účast na místním šetření není povinná.

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy mohou uplatnit v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona, § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že připomínky veřejnosti mohou být uplatněny v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do konce místního šetření dne 17.8.2022. Po tuto dobu dává vodoprávní úřad možnost každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. **Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 320, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 266.

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a případně občanské sdružení.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného řízení ve věci umístění a stavby vrtané studny a ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Dle § 94m odst. 1 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolovanou studnou nebo ČOV).

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Přípomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, **byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení tohoto řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce příslušného obecního úřadu, a to do doby konání veřejného ústního jednání.** Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora, úřední desce Obecního úřadu Bohdaneč a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní.

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Obdrží:

Účastníci řízení o povolení k odběru podzemní vody dle § 115 odst. 16 vodního zákona

Michaela Chlumská, Žižkovo nám. č.p. 51, 285 41 Malešov
Obec Černíny, IDDS: 7ieb55

Účastníci řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních dle § 115 odst. 1, odst. 4, odst. 6 vodního zákona

Michaela Chlumská, Žižkovo nám. č.p. 51, 285 41 Malešov
Obec Černíny, IDDS: 7ieb55

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

Michaela Chlumská, Žižkovo nám. č.p. 51, 285 41 Malešov
Ing. Štěpán Němec, Fibichova č.p. 903/21, 286 01 Čáslav-Nové Město
MUDr. Petra Němcová, Fibichova č.p. 903/21, 286 01 Čáslav-Nové Město
Petr Rapavý, Onomyšl č.p. 1, 285 04 Uhlířské Janovice
Simona Rapavá, Onomyšl č.p. 1, 285 04 Uhlířské Janovice
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Obec Bohdaneč, IDDS: xxdbffn

Dotčené správní úřady

Město Kutná Hora, orgán státní správy lesů, IDDS: b65bfx3

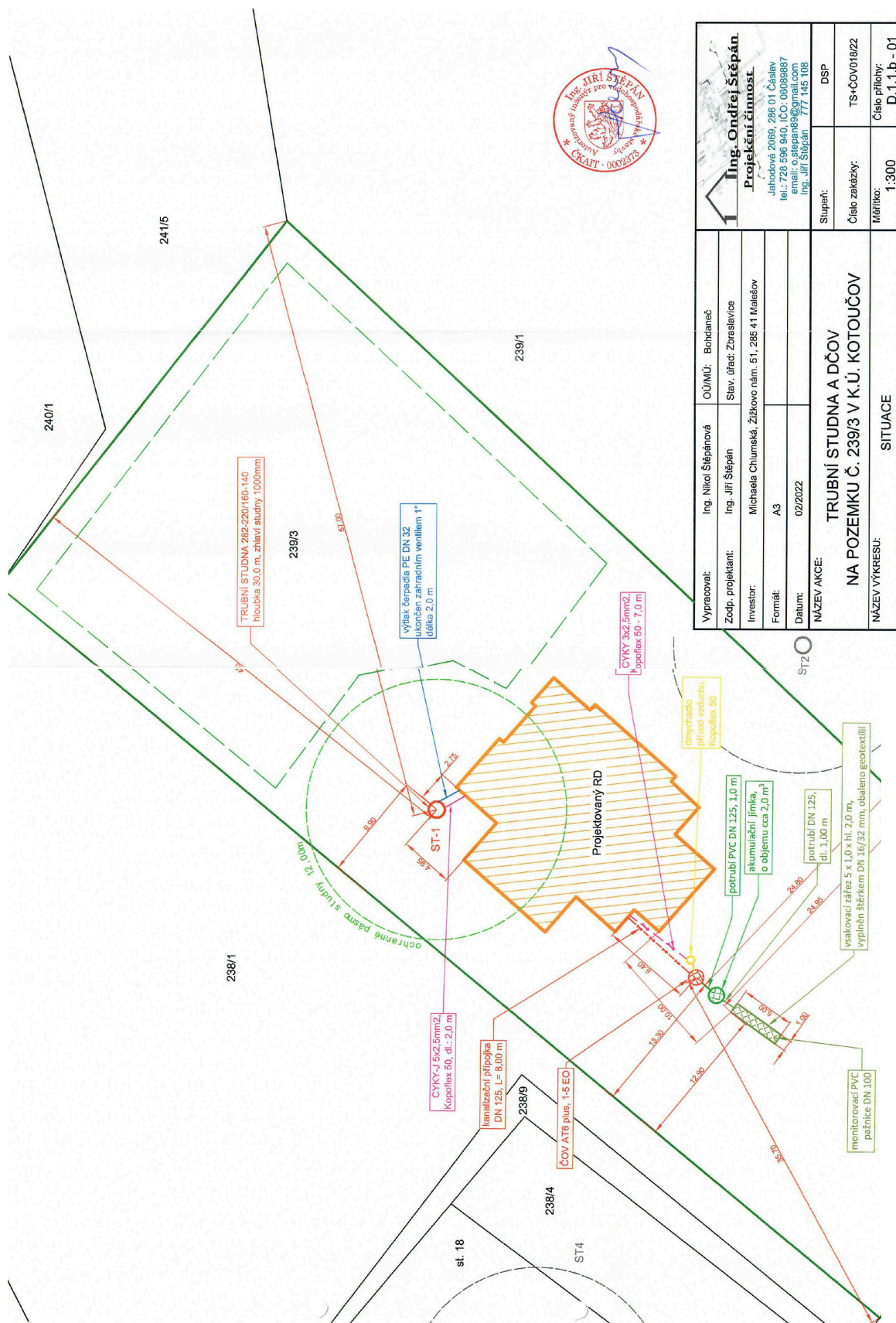
Ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

K vyvěšení na úřední desce po dobu 30 dní:

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3
Obec Bohdaneč, IDDS: xxdbffn

Grafická příloha:
 Situace umístění stavby:



Vypracoval:	Ing. Nicol Štěpánová	OÚIMÚ:	Bohdaneč
Zodp. projektant:	Ing. Jiří Štěpán	Stav. úřad:	Zbavstevice
Investor:	Michaela Chlumská, Žitkovo nám. 51, 286 41 Malesšov	Formát:	A3
Datum:	02/2022	Stupeň:	DSP
TRUBNÍ STUDNA A DČOV			
NA POZEMKU Č. 239/3 V K.Ú. KOTOUČOV			
NAZEV VÝKRESU: SITUACE			
Číslo zakázky:			TS+ČOV1822
Měřítko:			1:300
Číslo přílohy:			D.1.1.b - 01

Katastrální situace z HGP – umístění sousedních studní vč. jejich ochranného pásma:

