



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor dopravy a silničního hospodářství**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/070456/2022/07  
Č.J.: MKH/096449/2022  
VYŘIZUJE: Kateřina Křížová  
TEL.: 327 710 303  
E-MAIL: podatelna@kutnahora.cz  
Obec Hlízov  
Hlízov 164  
285 32 Hlízov  
DATUM: 21.6.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
**ROZHODNUTÍ**  
**O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne podala

**Obec Hlízov, IČO 00640336, Hlízov 164, 285 32 Hlízov**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**prodlužuje**

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost společného povolení spis.zn. MKH/108292/2020/15 SŘ 161S (č.j. MKH/037798/2020) ze dne 27.4.2020 na soubor staveb

**VÝSTAVBA CHODNÍKŮ A REKONSTRUKCE VO V OBCI HLÍZOV PODÉL ÚČEL.  
KOM. U BYTOVEK SMĚREM K VÁZE A PODÉL KOM. III/3273 SMĚREM NA STARÝ  
KOLÍN**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 261/2 (původně pozemek parc.č. 261), 296/1, 300/1, 302/1, 1372, 1374 v katastrálním území Hlízov.

Podmínky pro stavbu z uvedeného společného povolení se mění v bodu č. 4 (termín dokončení stavby), takto:

1. Bod č. 4 - Stavba bude dokončena do dne 31.7.2024

Ostatní podmínky rozhodnutí spis.zn. MKH/108292/2020/15 SŘ 161S (č.j. MKH/037798/2020) ze dne 27.4.2020 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci společného řízení dle § 94k písmene a) – d) stavebního zákona:

- Obec Hlízov, IČO 00640336, Hlízov 164, 285 32 Hlízov - jako stavebník,
- Obec Hlízov, IČO 00640336, Hlízov 164, 285 32 Hlízov - jako obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a současně jako vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha - jako vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
- vlastníci staveb technické infrastruktury: Obec Hlízov, IČO 00640336, Hlízov 164, 285 32 Hlízov, ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499, 602 00 Brno, CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha

### **Odůvodnění:**

Stavebník dne oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení spis.zn. MKH/108292/2020/15 SŘ 161S (č.j. MKH/037798/2020) ze dne 27.4.2020 nabylo právní moci 2.6.2020, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Důvodem žádosti o prodloužení platnosti jsou finanční prostředky z dotačních titulů – dosud není vyhodnocení podaných žádostí.

Speciální stavební úřad oznámil dne 16.5.2022 zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení lhůty k uplatnění námitek účastníků řízení.

Okruh účastníků řízení o prodloužení platnosti společného povolení stavby je stanoven podle ust. § 94k stavebního zákona následovně:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku;
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Účastníci společného řízení dle § 94k písmene e) stavebního zákona (vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být společným povolením přímo dotčeno):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 218, 219, 221/1, 221/2, 221/3, 221/4, 221/5, 221/6, 222, 223/1, 223/2, 224/1, 224/2, 226, 228, 230, 232/1, 232/2, 234/10, 235, 236, 237, 238, 251/1, 255, 256, 259/1, 259/2, 259/3, 261/1, 262/1, 263, 300/7, 300/11, 476, 477, 479, 480, 1212 v katastrálním území Hlízov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hlízov č.p. 97, č.p. 27, č.p. 142, č.p. 143, č.p. 26, č.p. 186, č.p. 81, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 140, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 89, č.p. 15, č.p. 38, č.p. 185, č.p. 134, č.p. 16, č.p. 98 a č.p. 13

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dobu platnosti může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Žádost byla podána včas.

Správní řízení ve věci žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení je správním řízením, jehož jediným předmětem je rozhodování o žádosti stavebníka o prodloužení platnosti již vydaného pravomocného společného povolení. V tomto řízení může speciální stavební úřad posoudit pouze existenci pravomocného stavebního povolení, včasnost podání žádosti a důvody, které žadatel uvedl v žádosti. Nelze znovu přezkoumávat podklady potřebné pro vydání stavebního povolení. Opak by byl vybočením ze zákonných hranic, které platná právní úprava stanoví v § 115 odst. 4 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost z hledisek výše uvedených, uznal uvedený důvod dostačující pro vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Kateřina Křížová  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 12.5.2022.

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Hlízov, IDDS: f6taptb

*se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení*

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

*Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou.*

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e  
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování  
Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí  
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2  
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk  
Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad

ostatní

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx  
VODOS s.r.o., IDDS: 7tdtvte  
Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů orgánů *se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení*