



\* M U K H S P O 6 9 7 4 7 6 9 \*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor životního prostředí**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3  
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 8.3.2022  
Spis. zn.: 027630/2022/ZPR/ŽAP  
Č.j. MKH/037221/2022  
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská  
Telefon: 327 710 266  
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Petr Okrouhlický, nar. 7.4.1987, Mrkvičkova 1353, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618,  
Ing. Lucie Okrouhlická, nar. 16.10.1984, Mrkvičkova 1353, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618**

(dále jen "žadatel") podali dne 18.2.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

- povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních – dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
- společného územního a stavebního povolení dle § 94j odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

#### ČOV "EKONA D5 VS"

**včetně kanalizační a elektro přípojky a vsakovacího objektu na pozemku parc. č. 194/75 v  
katastrálním území Ledečko, obec Ledečko.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 194/75
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990-0-00
Hydrogeologický rajon	63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy - severní část
Přímé určení polohy ČOV (souřadnice X, Y)	1074727;708403
Přímé určení polohy VO (souřadnice X, Y)	1074722;708400

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** podle

§ 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby čistírny odpadních vod. V souladu s § 140 odst. 1 správního řádu vede vodoprávní úřad společné řízení ve věci žádosti o povolení k odběru podzemní vody a o vydání společného územního a stavebního povolení.

**Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán k projednání výše uvedeného vodoprávní úřad v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, dle § 115 odst. 8 vodního zákona nařizuje**

**veřejné ústní jednání a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na**

**čtvrtek 21.4.2022 v 9:45 hod.**

**se srazem pozvaných na pozemku parc. č. 194/75 v katastrálním území Ledečko, obec Ledečko.**

Účast na místním šetření není povinná.

**Jedná se o biologickou ČOV pro 4 EO, která bude sloužit k čištění splaškových vod z RD (parc. č. 194/75 v katastrálním území Ledečko).** Samonosná polypropylenová nádrž bude osazena do výkopu tak, aby její pochůzná víko bylo umístěno nejméně 150 mm nad upraveným terénem (zamezení vniknutí dešťových vod), podrobnosti osazení nádrže a napojení na inženýrské sítě viz předložená projektová dokumentace, zpracovaná firmou Glaukos, s.r.o., IČO:26070103, Koželušská 172, 390 01 Tábor, zpracoval RNDr. Jaroslav Řízek, zodpovědná osoba Ing. Ivan Drobník, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0600377, v lednu 2020, č. zak. 19 293 P.

Splaškové vody budou v objektu RD vedeny gravitačně novým potrubím DN 160 ve sklonu 6,7% a v délce cca 30 m do nové ČOV EKONA D5 VS, jejímž dodavatelem bude EKONA, s.r.o., Nitranská 418, 460 01 Liberec. Jedná se o aktivační čistírnu s cyklickým provozem, gravitačním nátokem a čerpaným odtokem odpadních vod, která je doplněna zařízením na dávkování síranu železnatého (ke srážení fosforu). V čistírně je aktivovaným kalem odbouráváno organické znečištění a vyčištěná voda je periodicky odčerpávána. Kruhová polypropylenová nádrž bude osazeno do výkopu na podkladní beton, víko nádrže bude osazeno cca 150 mm nad UT.

Z ČOV bude vedena přečištěná odpadní voda odtokovým kanalizačním potrubím PVC DN 160 v délce cca 0,4 m do nové PE revizní šachty o průměru 600 mm a výšce 1150 mm, kde budou odebírány vzorky vyčištěné odpadní vody, vše na parc. č. 194/75 v katastrálním území Ledečko. Z revizní šachty nové kanalizační potrubí PVC DN 160 povede ve sklonu 1,7% v délce cca 3 m do vsakovacího objektu VO, umístěném na pozemku parc. č. 194/75 v katastrálním území Ledečko. Celková délka nového kanalizačního potrubí bude cca 34 m. Likvidaci aerobně stabilizovaného kalu z ČOV bude provádět specializovaná firma dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Odpadní vody z ČOV budou vypouštěny **do vod podzemních**. Vyčištěná voda bude vedena přes plastovou typovou revizní šachtu do vsakovacího objektu VO, který bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 3000 mm, hl. dna 1300 mm, vyplněná do úrovně 400 mm nade dnem štěrkem fr. 8/12, do úrovně 600 mm nade dnem štěrkem fr. 4/8, do úrovně 800 mm nade dnem bude položena písková vrstva, výkop s filtračními loži bude zakryt geotextílií a silnostěnnou těsnicí folií (geotextilie bude i na dně a po stranách výkopu vsakovacího objektu do výše filtračních loží), následně zasypán zeminou a zatravněn. Drenážní potrubí PVS perforované trubky DN 160 bude instalováno v hl. 900 mm pod UT, ve spádu 1,7%. Celková vsakovací plocha drénu je cca 6,2 m<sup>2</sup> (plocha dna a stěn pod potrubím) při výšce hydraulického spádu 0,4 m).

Řídící jednotka bude umístěna na stěně nejbližšího objektu uvnitř nebo vně budovy nebo do plastového či zděného sloupku (parc. č. 194/75 v katastrálním území Ledečko), napojena na kabel CYKY. Z RD bude vedena přípojka vzduchu z dmyhadla do ČOV.

Žadatel předložil kladné vyjádření Povodí Vltavy, s.p. ze dne 24.5.2021, č.j. PVL-36428/2021/240-Mr.

Dle hydrologického posudku není předpokládána možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. **Při vsaku do vod podzemních musí být respektováno ochranné pásmo okolních studní.**

**Vsakovací objekt bude opatřen monitorovací PVC potrubím s perforací ve vsakovací vrstvě. Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.**

▪ **Navrhované množství a jakost vypouštěných odpadních vod:**

*Množství vypouštěných odpadních vod:*

$Q_{\text{prum}}$ (l/sec)	$Q_{\text{max.}}$ (l/sec)	$Q_{\text{měs}}$ (m <sup>3</sup> /měsíc)	$Q_{\text{rok}}$ (m <sup>3</sup> /rok)
0,0045	0,0068	17,9	144

*Emisní limity:*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK <sub>Cr</sub>	150
BSK <sub>5</sub>	40
NL	30
N-NH <sub>4</sub>	20

- V souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona bude vypouštění povoleno **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Není-li u ČOV instalováno měření množství vypouštěných odpadních vod, stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle údajů vodoměru odebrané vody. Není-li vodoměr instalován, použijí se směrná čísla roční potřeby vody.
- **Četnost vzorků odpadních vod bude 2 x ročně** v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 401/2015 Sb., typ vzorku A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy mohou uplatnit v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona, § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že připomínky veřejnosti mohou být uplatněny v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do konce místního šetření dne 21.4.2022.** Po tuto dobu dává vodoprávní úřad možnost každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. **Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 320, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 266.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,

- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

**Dle § 94m odst. 1 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

#### **Poučení:**

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

**Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

**V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení** (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolenou čistírnou odpadních vod).

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru** a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, **byla** bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení tohoto řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena na úřední desce příslušného obecního úřadu, a to do doby konání veřejného ústního jednání.** Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Ing. Pavlína Žalská  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Ledečko a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní.**

**VYVĚŠENO dne:**  
*Razítko, podpis*

**SEJMUTO dne:**  
*Razítko, podpis*

**Obdrží:**

**Účastníci řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních dle § 115 odst. 1, odst. 4, odst. 6 vodního zákona**

Petr Okrouhlický, Mrkvičkova č.p. 1353/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
Ing. Lucie Okrouhlická, Mrkvičkova č.p. 1353/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf  
Český svaz ochránců přírody 06/05 Sázava, IDDS: yfnpdn9

**Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona**

Petr Okrouhlický, Mrkvičkova č.p. 1353/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
Ing. Lucie Okrouhlická, Mrkvičkova č.p. 1353/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
Michal Hančil, Havrdova Zahrada č.p. 938, Kolín IV, 280 02 Kolín 2  
Filip Hošek, IDDS: 27ebka7  
Kateřina Hošková Křišťálová, U průhonu č.p. 1240/48, 170 00 Praha 7-Holešovice  
Petr Poklop, K viaduktu č.p. 1143, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98  
Ing. Roman Pešta, Ledečko č.p. 120, 285 06 Sázava  
Vladimír Sojma, Ledečko č.p. 120, 285 06 Sázava  
Pavel Jelínek, Ledečko č.p. 139, 285 06 Sázava  
Klára Jelínková, Ledečko č.p. 139, 285 06 Sázava  
Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

**Ostatní**

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, Odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

**K vyvěšení na úřední desce po dobu 30 dní:**

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3

Obec Ledečko, IDDS: be7bxf

**Grafická příloha:**Umístění DČOV – katastrální situace:

Umístění DČOV – detail situace:

