



* M U K H S P 0 8 8 8 9 5 8 8 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 16.2.2024
Spis. zn.: 142584/2023/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/018778/2024
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská
Telefon: 327 710 266
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Státní pozemkový úřad, pobočka Kutná Hora, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "žadatel") dne 30.11.2023 podal žádost o vydání prodloužení společného stavebního povolení ke zřízení vodního díla:

Protipovodňová opatření osady Bahýnko v k.ú. Bahno, Předbořice, obec Černíny

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 118, parc. č. 800, 805, 806, 807, 808, 817, 818, 825, 827, 835, 1084, 1085, 1086, 1087, 1168, 1169, 1170, 1172, 1174, 1179 v katastrálním území Bahno, parc. č. 755, 756, 761, 762, 763, 764, 766, 767, 768, 769, 770 v katastrálním území Předbořice.

Uvedeným dnem bylo v souladu s § 115 odst. 4 stavebního zákona zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení a termínu k dokončení stavby, vydaného rozhodnutím ze dne 2.11.2021 pod č.j. MKH/168743/2021, sp. zn. 086973/2021/ZPR/ŽAP, nabytí právní moci dne 8.12.2021, spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení o 5 let.

Údaje o místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Černíny
Identifikátor katastrálního území	620254, 620297
Název katastrálního území	Bahno, Předbořice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 118, parc. č. 1172, 1179, 1087, 1086, 1085, 1168, 1169, 1084, 827, 1170, 825, 808, 807, 818, 817, 806, 805, 1174, 800, 835 v katastrálním území Bahno, parc. č. 763, 764, 761, 762, 767, 766, 769, 770, 755, 756, 768 v katastrálním území Předbořice
Číselný identifikátor vodního toku	10100165
Název vodního toku	Vrchlice
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-0210-0-00
Říční km vodního toku	22,853 - 23,500
Hydrogeologický rajon	HSL_1280- Vrchlice od pramene po vzdutí nádrže Vrchlice
Umístění jevu vůči břehu (Č 09)	vodní tok
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	začátek stavby: 1074941,898;689358,213 konec stavby: 1075437,946;689224,188

Údaje o předmětu:

Území, kde jsou navrhovány protipovodňová opatření, se nachází v údolí toku Vrchlice v osadě Bahýnko a jejím okolí. Bahýnko je místní částí obce Černíny. Navrhovaná opatření se nacházejí v katastrálním území Bahno a katastrálním území Předbořice. V řešeném území poldru (extravilán Bahýnka) protéká Vrchlice neupraveným korytem mezi loukami a zemědělskými pozemky. V intravilánu Bahýnka protéká Vrchlice neupraveným korytem, jehož břehy jsou v některých úsecích pomístně opevněny (most M3) a podél pravého břehu je oplocení zahrad rodinných domů.

Návrh protipovodňových opatření je v souladu se schválenými Komplexními pozemkovými úpravami Bahno (GEOPROGRES, spol. s r.o., 01/2015). Rozhodnutí vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kutná Hora, dne 6.4.2016, č.j.SPU 110257/2016. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.7.2016.

Předmětem stavební dokumentace jsou tyto objekty:

- SO 1 – Suchý poldr Bahýnko
- SO 2 – Úprava toku Vrchlice
- SO 3 – Rekonstrukce Brodů
- SO 4 - Most M3
- SO 5 - Lávka M4

SO 1 – Suchý poldr Bahýnko

Výstavba nového suchého poldru bude realizována nad osadou Bahýnko v katastrálním území Předbořice. Účelem je ochrana zastavěného území osady Bahýnko před zvýšenými průtoky toku Vrchlice, při tzv. rychlých povodních a zpomalení nástupu povodňových vln pro průtoky větší než Q_{10} . Délka hráze je 174 m, max.výška hráze 3,1 m, kóta koruny hráze 410,00 m n.m. (BpV). Plocha max. hladiny cca 2 ha, celkový retenční prostor (prostor při max.hladině) 14 380 m³.

Osa hráze : ř.km 23,463

Úprava toku související s realizací poldru : ř.km 23,350 – 23,500

SO 2 – Úprava toku Vrchlice

Úprava toku Vrchlice v osadě Bahýnko v katastrálním území Bahno má za účel zkapacitnit koryto toku Vrchlice pro průtoky do výše Q_{10} . Úprava koryta je navržena v úsecích A, B, C a D. V těchto úsecích je navržena úprava celého průřezu koryta do obdélníkového (v úseku s opěrnými zdmi) a lichoběžníkového průřezu se šířkou ve dně 3-4 m.

Začátek úpravy : ř.km 22,925

Konec úpravy : ř.km 23,250

Délka úpravy : 325 m

SO 3 – Rekonstrukce Brodů

Rekonstrukce brodů Br5 a Br72. Jsou navrženy nové brody přes koryto Vrchlice.

Staničení :

Brod Br5 : ř.km 22,853

Brod Br72 : ř.km 23,265

SO 4 - Most M3

Most M3 – na místní komunikaci

Staničení :

Most M3 : ř.km 23,010

SO 5 - Lávka M4

Lávka pro pěší M4 přes koryto toku- přístup k RD (rekreační objekt) č.e.252

Staničení :

Lávka M4 . ř.km 23,050

Objekty M3 a M4 jsou navrženy jako novostavby, stávající konstrukce budou odstraněny.

Spodní hrana mostovky M3 a M4 je osazena nad hladinu průtoky $Q_{20} = 11,6 \text{ m}^3/\text{s}$.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako správní orgán místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94p odst. 5 stavebního zákona **zahájení řízení** o prodloužení platnosti společného povolení a prodloužení termínu dokončení stavby, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 321, v úřední dny po telefonické domluvě – tel. 327 710 266.

Účastníci řízení ve věci prodloužení platnosti společného povolení a prodloužení termínu dokončení stavby jsou určeni přiměřeně ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- dle § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prodloužením platnosti společného povolení a prodloužení termínu dokončení stavby přímo dotčeno.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení s velkým počtem účastníků se doručuje v souladu s § 94 m, odst. 2 stavebního zákona.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námítky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz výše uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

K námítkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
pověřený vedoucí vodoprávního úřadu

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora, úřední desce Obecního úřadu Černíny a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů. Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Obec Černíny zpět na adresu zdejšího odboru.

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Obdrží:

Účastníci řízení o povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 115 odst. 4,5 vodního zákona

Státní pozemkový úřad, pobočka Kutná Hora, IDDS: z49per3

Obec Černíny, IDDS: 7ieb5g5

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

(dodejky)

Státní pozemkový úřad, pobočka Kutná Hora, IDDS: z49per3

Obec Černíny, IDDS: 7ieb5g5

Jiří Mejtský, Opletalova č.p. 170, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1

Jana Mejtská, Opletalova č.p. 170, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1

Ing. Jana Mazancová, U Zvoničky č.p. 236, Dolínek, 250 70 Odolena Voda

Ing. Jan Mazanec, U Zvoničky č.p. 202, Dolínek, 250 70 Odolena Voda

Ing. Zdeňka Mazancová, U Zvoničky č.p. 202, Dolínek, 250 70 Odolena Voda

Mgr. Iva Mazancová, Zahradní č.p. 567, 270 51 Lužná v Čechách

Ing. Petr Novák, Bc., Puškinská č.p. 584, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1

AGRO PODLESÍ, a.s., IDDS: sztem6i

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Správa železnic, státní organizace, oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

účastníci řízení podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (§ 94m odst. 2 stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 109, 110, 114, 116, 117, 119, parc. č. 793, 794, 795, 796, 799, 801, 802, 803, 804, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 819/1, 819/2, 820, 822, 824/1, 824/2, 826, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 836, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 850, 851, 852, 853, 855, 857, 858, 859, 860, 1088, 1089, 1167, 1171, 1173 v katastrálním území Bahno, parc. č. 503, 531, 532, 552/1, 554, 558, 564, 757, 760, 765 v katastrálním území Předbořice, parc. č. 203, 310 v katastrálním území Zdeslavice u Chlístovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Černíny, Bahno č.p. 42, č.p. 55, č.p. 29, č.p. 33, č.p. 41 a č.p. 57

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, orgán státní správy lesů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Ostatní

Státní pozemkový úřad, pobočka Kutná Hora, IDDS: z49per3

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxby25

K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3

Obec Černíny, IDDS: 7iebgg5