



V Kutné Hoře dne: 2.11.2023

Spis. zn.: 105130/2023/ZPR/VaK

Č.j. MKH/131772/2023

Vyřizuje: Ing. Vančurová

Telefon: 327 710 267

E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

O ZMĚNĚ STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Obec Vlastějovice, IČO 00236594, Vlastějovice 4, 285 23 Vlastějovice

(dále jen "žadatel") podal dne 5.9.2023 žádost o povolení změny stavby před dokončením vodního díla:

Kanalizace Kounice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5/1, 5/4, 5/14, 5/16, 8, 52, 53, 130/4, 130/11, 164/3, 195/1, 195/2, 195/3, 196, 197/2, 198/2, 204, 205, 206, 207, 222/2, 223/2, 223/5, 232, 233/11, 233/13, 233/14, 260/1, 265/2, 266, 724/1, 724/6, 726, 735, 745, 788 v katastrálním území Kounice nad Sázavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Změna spočívá ve změně trasy a délky kanalizačního potrubí

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Vlastějovice
Identifikátory katastrálních území	783358
Názvy katastrálních území	Kounice nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 5/1, 5/4, 5/14, 5/16, 8, 52, 53, 130/4, 130/11, 164/3, 195/1, 195/2, 195/3, 196, 197/2, 198/2, 204, 205, 206, 207, 222/2, 223/2, 223/5, 232, 233/11, 233/13, 233/14, 260/1, 265/2, 266, 724/1, 724/6, 726, 735, 745, 788 v katastrálním území Kounice nad Sázavou
Čísla hydrologického pořadí	1-09-01-1330-0-00
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1089914 ; 694344
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1090982 ; 694879

Změna stavby se dotýká stavebních objektů a provozních souborů:

IO1 01 – Kanalizační stoky

IO1 02 – Čerpací stanice ČS1 a výtlak V1

PS1 01 – Technologie čerpací stanice ČS1

Vzhledem k požadavkům majitelů dotčených pozemků je nutné upravit původní PD pro SP. Projektová dokumentace pro ZSPD řeší oproti stavebnímu povolení změnu délky navrhované stoky „1“, výtlačku „V1“, a umístění této stoky i tohoto výtlačku. Největší směnou je trasa výtlačku „V1“, která bude vedena sice také v pozemku parc.č. 164/3, jak bylo původně povoleno, ale nyní v zeleném pásu podél komunikace č. III/33914, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do tohoto pozemku. Čerpací stanice ČS1 bude lehce posunuta ke kraji pozemku parc.č. 8, aby opět došlo k co nejmenšímu záboru pozemku. Tím dojde k drobné úpravě trasy stoky „1“ v úseku od ČS1 po ŠS2, a stoky „2“ od ČS1 po Š9. Stoka „1“ bude zkrácena, délka stoky „2“ zůstane stejná. Propojení mezi stávající šachtou Š157 a navrhovanou uklidňovací šachtou Š157a bude provedeno z PVC DN 300, SN 12 v délce 6 m.

Přehled technických údajů - ZSPD Kanalizace Kounice						
Obec	Kanalizační stoka název v dokumentaci pro SP	Kanalizační stoka název v dokumentaci pro ZSPD	Profil DN (mm)	Materiál	Délka (m) dokumentace pro SP	Délka (m) dokumentace pro ZSPD
Kounice	1	1	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	231,3	216,3
	1-1	1-1	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	50,0	50,0
	2	2	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	308,1	308,1
	2-1	2-1	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	47,7	47,7
	2-2	2-2	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	80,8	80,8
	2-3	2-2-1	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	30,5	30,5
	2-4	2-3	250	PP Ultra Rib 2, SN 10 DIN	23,0	23,0
Celkem					771,4	756,4
Kounice	Gravitační svody 26 ks	Gravitační svody 26 ks	150	PVC hladké KGEM SN 8	152,0	152,0
Kounice Vlastějovice	Kanalizační výtlak V1	Kanalizační výtlak V1 + uklidňovací potrubí	80	PE 100 RC SDR 11, PN 16	1295,3	1517,0
			300	PVC, SN 12		6,0
Celkem					1295,3	1523,0
Celkem					2218,7	2431,4

Stavba byla povolena rozhodnutím zdejšího vodoprávního úřadu dne 18.5.2020 pod č.j.: MKH/046340/2020, které nabylo právní moci dne 22.6.2020

Podkladem pro rozhodnutí o změně stavby před dokončením jsou stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů předložená vodoprávnímu úřadu k posouzení. Vyjádření a stanoviska jsou souhlasná, případně podmíněně souhlasná. Žadatel předložil souhlasy vlastníků pozemků podle § 184a odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004Sb., správní řád v platném znění, oznamuje podle § 94m stavebního zákona zahájení řízení podle § 118 odst. 2 stavebního zákona o povolení změny stavby před dokončením, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, dává účastníkům řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 322, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 267.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Obdrží:

Obec Vlastějovice, IDDS: e7ybjis

Panství Kounice s.r.o., IDDS: 5c6kdi8

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Josef Drda, Kounice č.p. 11, Vlastějovice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Jana Drdová, Kounice č.p. 11, Vlastějovice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Mgr. Jan Pecha, Pitkovická č.p. 574/15, 100 00 Praha 10-Strašnice

Jiří Novák, Skala č.p. 3, Vlastějovice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

AGRO PERTOLTICE, a.s., IDDS: h8icm6n

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7

Městský úřad Kutná Hora, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: b65bfx3

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, IDDS: v3qb2au