

Důvodové zprávy ZM 2. 11. 2021

2. Odbor ekonomický

2/01 Zápis z jednání Finančního výboru

Je zveřejněn zde <https://mu.kutnahora.cz/mu/zapisy-financni-vybor>

3. Oddělení zastupitelských orgánů

3/01 Zápis Osadních výborů

Zápis byly předány vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek a zveřejněny na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>.

3/02 Volba přisedící okresního soudu

V příloze předkládáme návrhy na volbu přisedícího Okresního soudu v Kutné Hoře. Dle návrhu předsedkyně okresního soudu jde v případě pana Slavíčka a Mgr. Bláhy o zkušené přisedící, kterým v listopadu končí čtyřleté funkční období. V případě paní Hobzové půjde o novou funkci, tudíž první volbu.

Evidenční listy včetně souhlasného prohlášení s kandidaturou navržených je k nahlédnutí v kanceláři vedoucí odd. zastupitelských orgánů. Pan Slavíček, paní Hobzová i Mgr. Bláha jsou přizváni na jednání ZM k představení se a zodpovězení případných dotazů.

4. Odbor správy majetku

4/01 Prodej části pozemku v k. ú. KH (manželé Bondarevovi)

Manželé Bondarevovi požádali o koupi části pozemku p. č. 4122/55 o výměře cca 30 m² v k. ú. Kutná Hora za účelem vyrovnání hranice mezi svým pozemkem a pozemkem města.

4/02 Odprodej pozemků pod chatami v ZO Poličany, odprodej částí pozemku p. č. 90/5 v k. ú. Poličany

Vlastníci staveb rekreačních chat v zahrádkářské osadě Poličany požádali Město Kutná Hora o odprodej pozemků pod chatami a dále pozemků zahrádek.

4/03 Prodej části pozemku v k. ú. KH (manž. Capouškovi)

Manželé Capouškovi požádali o koupi části pozemku p. č. 3962/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 66 m² v k. ú. Kutná Hora. Část městského pozemku byla žadateli zaplocena a zastavěna přístřešky.

4/04 Prodej pozemku v k. ú. Poličany (p. Janata)

Pan Janata požádal o koupi části pozemku p. č. 66/2 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 121 m² v k. ú. Poličany. Jedná se o obdélníkový pozemek nacházející se podél nemovitosti ve vlastnictví žadatele o délce cca 30 m a šířce cca 4 m.

4/05 Prodej pozemků v k. ú. KH (p. Klečák)

Pan Klečák požádal o koupi pozemků p. č. 4353 (lesní pozemek) o výměře 1 836 m² a pozemku p. č. 4351/2 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé) o výměře 203 m², oba v k. ú. Kutná Hora. Jedná se o pozemky podél komunikace V Hutích na dolním Žižkově.

4/06 Bezúplatné nabytí částí pozemků pod stavbou cyklostezky Sedlec-Kaňk – I. etapa (KSÚS SK)

Město Kutná Hora vybuodovalo I. etapu chodníku (cyklostezky) na částech pozemků v k. ú. Sedlec u Kutné Hory ve vlastnictví Středočeského kraje a ve správě KSÚS. Jedná

se o vypořádání majetkových vztahů k pozemkům dotčeným stavbou dle geometrického zaměření.

4/07 Využití předkupního práva v k. ú. Ronov nad Doubr. (p. Rejl)

Na základě smluvního ujednání o předkupním právu Města Kutná Hora k pozemku p. č. 3/4 o výměře 490 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, v k. ú. Ronov nad Doubravou nabídl vlastník tohoto pozemku p. Rejl městu jako předkupníkovi tento pozemek k odkoupení, protože jeho záměrem je pozemek prodat.

4/08 Založení společenství vlastníků Benešova 647, 648, 649

V souladu s § 84 písm. e) zákona číslo 128/2000 Sb. bude Město Kutná Hora zakládat k bytovému domu č. p. 647, 648, 649 v ul. Benešova, pro potřeby prodeje některých bytových jednotek v domě, společenství vlastníků jednotek.

4/10 Informace k úkolu z jednání RM (parcelace pozemku v Malíně)

OSM podává zastupitelstvu města informativní zprávu k úkolu zahájit úkony k rozdělení pozemku p. č. 71 v k. ú. Malín na tři samostatné parcely pro výstavbu rodinných domů a následnému prodeji formou výběrového řízení.

4/71 SML o budoucí smlouvě kupní – teplovodní přípojka a stanice Benešova ulice (F)

Společnost Lipan DEVELOPER s.r.o. je investorem bytového domu F, který je součástí výstavby bytových domů v ulici Benešova v Kutné Hoře. Investor objektu F (odlišný od bytových domů A,B,C,D,E,G,H,CH1,CH2,CH3 a I) tímto splňuje podmínku Města Kutná Hora (dále jen Město), že objekt bude napojen na soustavu CZT. Spoluúčast Města je vyčíslena částkou 550 000,- Kč bez DPH.

6. Odbor cestovního ruchu, školství a kultury

6/01 Rozpočtové opatření OCR č. 7 – OrJ 2867

Rozpočtové opatření OCR č. 7 – navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.) Částka: 330.000,00 Kč.

Rada města Kutná Hora na svém jednání dne 6. 10. 2021 usnesením č. 820/21 doporučila Zastupitelstvu města Kutná Hora schválit rozpočtové opatření OCR č. 7.

Příspěvková organizace **Mateřská škola Pohádka Kutná Hora** požádala o úpravu neinvestičního příspěvku na zajištění provozu z důvodu mimořádných výdajů na obnovu vybavení MŠ ve výši 330.000 Kč. Jedná se o nutnou výměnu zastaralého vybavení tříd mateřské školy a obnovu prostorů školy a školní zahrady. Finanční prostředky budou využity např. na pořízení kamerového zabezpečení, dětského nábytku do dvou tříd, garnýží, žaluzií, koberců, závěsového textilu, hudebních nástrojů, tělocvičného náčiní, stojanů na kola, úpravu zeleně apod.

Tyto mimořádné výdaje škola nezajistí ze stanovených provozních prostředků určených na plánované běžné provozní výdaje.

Rozpočet provozních prostředků příspěvkové organizace (PO) na rok 2021 obsahuje mimo jiné účelově určené prostředky na odpisy ve výši 273 tis. Kč (částka stanovena v PO). Mateřská škola tvoří investiční fond, který pravidelně narůstá a není plně vyčerpán. Škole však chybějí neinvestiční prostředky na pořízení některého nového vybavení.

Z uvedeného důvodu byl ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., §31, odst. 2, písm. c) uložen příspěvkové organizaci Mateřská škola Pohádka Kutná Hora **odvod z investičního fondu příspěvkové organizace ve výši 330.000 Kč do rozpočtu zřizovatele (navýšení příjmů města)**. Na účet města bylo provedeno dne 4. 10. 2021.

Navrhujeme zastupitelstvu města schválit z uvedeného příjmu rozpočtu města **navýšení neinvestičního příspěvku ve výši 330.000 Kč** příspěvkové organizaci Mateřská škola Pohádka Kutná Hora, U Školky 340, na finanční zajištění obnovy vybavení.

Rozpočtová skladba v Kč:

OdPa	SpPo	OrJ	Org C	Text	schválený rozpočet	upravený rozpočet	úprava rozpočtu	rozpočet po úpravě
3111	2124	2867		Příjem z odvodu	0	0	+330 000,00	330 000,00
3111	5331	2867	52702	Mateřská škola Pohádka Kutná Hora	801 000,00	801 000,00	+330 000,00	1 131 000,00

Příspěvková organizace obdrží z OCR písemnou úpravu příspěvku na rok 2021 s vyčíslením výše navrženého rozpočtového opatření OCR č. 7.

6/02 Rozpočtové opatření OCR č. 8 – OrJ 2867

a) Rozpočtové opatření OCR č. 7 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.) Částka: 15.000 Kč

Rada města Kutná Hora na svém jednání dne 6. 10. 2021 usnesením č. 821/21 doporučila Zastupitelstvu města Kutná Hora schválit rozpočtové opatření OCR č. 8.

Paní Jitka Lišofská Rosická, předsedkyně POD HORAMI z.s. předkládá žádost o navýšení dotace na činnost pro rok 2021, která byla poskytnuta na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy č. 01/DCVZ/2021-001 ve výši 80.000 Kč na spolufinancování akreditovaných seminářů pro pedagogy základních a mateřských škol v Kutné Hoře, výukových programů a dalších vzdělávacích aktivit určených pro žáky základních škol a děti mateřských škol v Kutné Hoře a dopravu žáků na terénní výukové programy.

V žádosti je uvedeno čerpání jednotlivých částí poskytnuté dotace. Např. výukových programů se již účastnilo 358 žáků základních škol v období 3. 5. 2021 a od 1. 6. do 24. 6. 2021. Z dotace je hrazeno 50 % ceny výukových programů a vyčerpáno 18.000 Kč. Podle délky programu žáci uhradili 30 Kč za výukový program v délce 90 minut, 50 Kč za 135 minut nebo 60 Kč za 180 minut výukového programu. Doprava žáků je zcela hrazena z poskytnuté dotace.

V předložené žádosti je vyjádřena také poptávka škol o nabízené služby do konce roku 2021 a žádost o 15.000 Kč, která by umožnila poskytování dotovaných programů a dopravy.

S ředitelkami základních i mateřských škol bylo projednáno, zda je skutečně jejich záměrem využívání nabídky výukových programů pro žáky a seminářů pro další vzdělávání pedagogických pracovníků (DVPP). Velmi kladně hodnotily tyto vzdělávací služby a plně podpořily žádost o navýšení dotace pro POD HORAMI na rok 2021 a také na rok 2022. Výukové programy pro žáky a vzdělávací semináře pro pedagogy plánují využívat, dotované ceny budou pro žáky a školy samozřejmě výhodnější.

V případě omezujících opatření z důvodu zdravotní situace a nevyčerpání dotace organizace finanční prostředky vrátí (vždy předkládá podrobné vyúčtování včetně požadovaných kopií dokladů).

V rozpočtovém opatření je navržen přesun z nedočerpané položky Příspěvkový program školství, která byla schválena v rozpočtu na rok 2022 ve výši 200.000 Kč.

Skutečné čerpání do data vyhotovení tohoto materiálu je 154.100 Kč na Velké projekty v oblasti vzdělávání a volného času a dále bylo poskytnuto 20.000 Kč na Malé projekty v oblasti vzdělávání a volného času. Z této částky bylo 5.000 Kč vráceno (ZŠ Kutná Hora, Kamenná stezka nemohla svůj projekt v období distanční výuky realizovat). Na období IV. čtvrtletí nebyla v řádném termínu předložena žádná žádost o dotaci na realizaci malého projektu. Prostředky ve výši 25.900 Kč nejsou tedy vyčerpány. Nedočerpaný zůstanou také finanční prostředky ve výši 150.000 schválené na Olympiádu žáků KH škol.

Navrhujeme zastupitelstvu města schválit **z položky Příspěvkový program školství schváleného rozpočtu města poskytnutí navýšení dotace ve výši 15.000 Kč pro POD HORAMI z.s.**, sídlem Jana Palacha 166, 284 01 Kutná Hora na činnost příjemce pro rok 2021.

Rozpočtová skladba v Kč:

OdPa	SpPo	OrJ	Org C	Text	schválený rozpočet	upravený rozpočet	úprava rozpočtu	rozpočet po úpravě
3399	5901	2867	Kap.51	Příspěvkový program školství	200 000,00	25 900,00	-15 000,00	10 900,00
3239	5222	2867	41943	POD HORAMI z.s.	80 000,00	80 000,00	+15 000,00	95 000,00

b) Předkládáme ke schválení Dodatek k veřejnoprávní smlouvě č. 01/DCVZ/2021-001, která je uzavřena s POD HORAMI z.s.

8. Oddělení regionálního rozvoje a ÚP

8/01 Poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení mimo VŘ

Město může dle článku VIII. odst. 1 vyhlášky 1/2019, poskytovat zápůjčky z FRB i mimo VŘ v případě, že je na účtu dostatek finančních prostředků.

Ke dni 31.9.2021 bylo žadatelům zapůjčeno 965 000,- Kč. V rozpočtu zůstává dostatek financí pro další žadatele.

9. Oddělení památkové péče

09/01 Uzavření VPS – příspěvky z Programu regenerace MPR na rok 2021

Zastupitelstvo města Kutná Hora na svém jednání dne 14. 9. 2021 usnesením č. 181/21 schválilo rozdělení finančních prostředků v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury ČR na rok 2021.

10. Oddělení personální a krizového řízení

10/01 Veřejnoprávní smlouva na vzniklé náklady po požáru ubytovny

Rada města dne 20. 10. 2021 svým usnesením č. 876/21 doporučila ZM:

Rada města Kutná Hora

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kutná Hora

schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace podle Pravidel 2021 pro poskytování individuálních účelových dotací a darů z rozpočtu Středočeského kraje

ze Středočeského Fondu hejtmanky v rámci Tematického zadání „Podpora hejtmanky“ mezi Středočeským krajem "jako poskytovatelem", se sídlem Zborovská 11, Praha 5, IČ: 70891095

a Městem Kutná Hora "jako příjemcem", se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ:00236195 na vzniklé náklady po požáru ubytovny Kutná Hora – Sedlec ze dne 1. 1. 2021 ve výši 200.000,- Kč včetně DPH.

Zodpovídá: Mgr. Lenka Hotovcová
11. 2021

Termín: 2.

Oddělení personální a krizového řízení dne 28. 5. 2021 podalo žádost o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy podle pravidel 2021 pro poskytování individuálních účelových dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmanky v rámci tematického zadání „Podpora hejtmanky“ na vzniklé náklady po požáru ubytovny v ul. Vítězná, Kutná Hora – Sedlec.

Dne 1. 1. 2021 ve večerních hodinách vypukl požár městské budovy – ubytovny v ul. Vítězná. Dvoupodlažní budova byla obydlena 45 osobami. Ihned po evakuaci osob bylo zasaženým

34 osobám operativně poskytnuto ubytování na ubytovně sportovní haly Klimeška. Dalších 6 zasažených osob se dočasně ubytovalo u svých příbuzných, 4 děti byly hospitalizovány v nemocnici a 1 osoba zemřela. Dále město zajišťovalo zasaženým dodávku stravy. Do 15. 1. 2021 se podařilo 43 osobám zajistit náhradní ubytování v majetku města mimo ubytovnu sportovní haly. Ve většině případů se jednalo o prázdné nezařízené prostory, které bylo nutné z městských finančních prostředků vybavit a provést drobnější opravy. Nakoupeny byly postele včetně matrací, ložního prádla a polštářů. Drobné opravy spočívaly v úpravě koupelen, pořízení kuchyňské linky, úprava elektroinstalace, vodoinstalace a topení. Celkové náklady činily 436.307 Kč včetně DPH (celkové náklady jsou přiloženy v příloze č. 2). Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 007-09/2021/ZK dne 13. 9. 2021 schválilo poskytnutí dotace na vzniklé náklady po požáru ubytovny ve výši 200.000 Kč. Smlouva byla po právní stránce kontrolována právníkem Mgr. Ivou Zahradníčkovou.

10/02 Příspěvek na úhradu zvýšených nákladů za přijímání projevu vůle snoubenců

Rada města dne 20. 10. 2021 svým usnesením č.877/21 doporučila ZM:

Rada města Kutná Hora

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kutná Hora

s c h v á l i t

v souladu s ust. § 80 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), vyplacení příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku za období 1.1.2021-30.9.2021 ve výši 11.000 Kč bývalému členovi zastupitelstva města, který byl pověřen k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstoupí do manželství.

Zodpovídá: Mgr. Lenka Hotovcová

Termín: 2.11.2021

Dle ust. § 80 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), lze členovi zastupitelstva obce poskytnout příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva obce pověřeného přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstoupí do manželství.

Pan Václav Veselý rezignoval na mandát zastupitele města Kutná Hora ke dni 30.9.2021. Za období od 1.1.2021 do 30.9.2021, jako pověřený neuvolněný zastupitel, přijímal celkem 36x projev vůle snoubenců, že spolu vstoupí do manželství (svatební obřady).

V kolektivní smlouvě však je schválené pravidlo, že ve výplatním termínu za měsíc říjen obdrží jednorázovou částku 11.000 Kč na úpravu zevnějšku pověřený zastupitel, který vykoná 10 a více svatebních či společenských obřadů. Vzhledem k tomu, že pan Veselý již ve výplatním termínu za říjen není ve funkci zastupitele města, je nutné, aby výše uvedený příspěvek schválilo zastupitelstvo individuálně.

11. Odbor dopravy a silničního hospodářství

11/01 Dodatek č. 2 ke smlouvě o úhradě poměrné části nákladů vzniklých kompenzací prokazatelné ztráty s obcí Hlízov

Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o úhradě poměrné části nákladů vzniklých kompenzací prokazatelné ztráty dle zákona č. 194/2010 Sb. o veřejných službách v přepravě cestujících ze dne 4. 4. 2019 (dále jen „Smlouva“), o obslužnosti zastávek v Hlízově dopravcem ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s. linkou MHD č. 240802, a to na základě Smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy uzavřené mezi Městem Kutná Hora a dopravcem dne 18. 12. 2019, ve znění schválených dodatků č. 1 - 5.

Zdůvodnění:

Předkládám k podpisu dodatek č. 2 ke Smlouvě, který řeší kompenzaci ztráty obce Hlízov vzniklé provozováním linky MHD č. 240802 až do zastávky „Hlízov, U Váhy“ tak, aby náklady na spoje vedené z Malína do Hlízova a z Hlízova do Malína mohly být přefakturovány obci Hlízov.

Na základě výše uvedených skutečností navrhuji Zastupitelstvu města uzavřít s obcí Hlízov a dopravcem ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s. dodatek č. 2.

14. Oddělení interního auditu**14/01 Zápis z jednání Kontrolního výboru č. KV-16/2021 ze dne 5. 10. 2021**

K projednání a vzetí na vědomí je Zastupitelstvu města Kutná Hora předkládán zápis z posledního zasedání Kontrolního výboru č. KV-16/2021 ze dne 5. 10. 2021.