

Komise: Bytová komise
Datum: 26. 5. 2021
Přítomní: Bc. M. Hebrová, Bc. M. Macková, B. Kratochvílová, L. Pilař, A. Trojanová, Ing. J. Kukla,
Bc. M. Procházka
Omluveni: Z. Bartl, J. Drtinová, Mgr. L. Krčmářová, J. Balánová
Člen RM: Ing. J. Kukla
Příští jednání: 21. 6. 2021 v 15.00 hodin v malé zasedací místnosti MÚ Kutná Hora

1) Návrh na usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

1) bere na vědomí

zápis z jednání bytové komise dne 26. 5. 2021

2) schvaluje

- a) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Radkou Barešovou na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2023
- b) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Věrou Veselou na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2023
- c) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Petrou Buriánkovou na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2023
- d) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Ivanou Melicharovou na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 8. 2021 do 31. 7. 2023
- e) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Evou Tyrnerovou na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 8. 2021 do 31. 7. 2023
- f) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s panem Jiřím Kubou na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 8. 2021 do 31. 7. 2023
- g) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Adélou Kodybovou na dobu určitou 1 rok, tj. od 1. 8. 2021 do 31. 7. 2022
- h) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v objektu ubytovny města v Kutné Hoře s manželi Evou a Emilem Peštovými na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021
- ch) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v objektu ubytovny města v Kutné Hoře s manželi Monikou a Marianem Ferencovými na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021
- i) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v objektu ubytovny města v Kutné Hoře s paní Darinou Pompovou na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021
- j) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v objektu ubytovny města v Kutné Hoře s panem Milanem Červeňákem a paní Martou Sivákovou na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021
- k) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v objektu ubytovny města v Kutné Hoře s panem Martinem Sivákem na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021
- l) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v Kutné Hoře s manželi Růženou a Janem Čurejovými na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021

m) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v Kutné Hoře s paní Evou Kollerovou na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021

n) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v Kutné Hoře s paní Evou Sivákovou na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021

o) prodloužení smlouvy o poskytnutí ubytování ve smyslu poskytnutí „krizového bydlení“ v Kutné Hoře s paní Stanislavou Vlasákovou na dobu určitou 3 měsíce, tj. od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021

Zodpovídá: Ing. Blanka Maternová

Termín: 31. 8. 2021

2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře

Jednání bytové komise zahájila předsedkyně Bc. Miroslava Hebrová.

- 1) Prodloužení nájemních smluv k bytům pro nízkopříjmové uchazeče dle „sociální potřeby“
- 2) K nájemním smlouvám bytů dle „sociální potřeby“ – posouzení příjmových a majetkových poměrů
- 3) Prodloužení poskytnutí krizového ubytování
- 4) K pronájmu bytu zvláštního určení v Domě pro seniory
- 5) Vyhlášení výběrových řízení na pronájem bytů

„byty s dražbou nájemného“

- ul. Školní, č.p. 401 – č.b. 5, 2+kk, 3. podlaží (76,00 m²) – po celkové rekonstrukci

- ul. Školní, č.p. 401 – č.b. 6, 2+kk, 3. podlaží (66,30 m²) – po celkové rekonstrukci

Návrhy na vyhlášení výběrových řízení s konkrétními podmínkami předloží odbor správy majetku radě města na jednání dne 2. 6. 2021. V objektu č.p. 401, ul. Školní realizuje OSM rekonstrukci dalších 4 b.j., kde se předpokládá její ukončení do 31. 10. 2021. Část těchto bytů bude vhodné řešit v režimu bytů určených pro nízkopříjmové nájemce dle sociální potřeby, o konkrétních návrzích bude BK včas informována.

„byty určené pro nízkopříjmové nájemce dle sociální potřeby“

Odbor správy majetku dokončuje opravy dvou bytů, které budou určeny k vyhlášení VŘ na pronájem bytu pro nízkopříjmové uchazeče a předpoklad možného předložení návrhu radě města je do konce června 2021. Konkrétně se bude jednat o byt:

č. 4 v č.p. 651, ul. Puškinská, Kutná Hora o velikosti 1+kk (35,62 m²) ve 2. podlaží

č. 12 v č.p. 987, ul. U Lesa, Kutná Hora o velikosti 2+kk (46,18 m²) ve 2. podlaží

Bytová komise byla ukončena v 16.20 hodin

Příští jednání bytové komise se bude konat v pondělí dne 21. 6. 2021 od 15.00 hodin v malé zasedací místnosti Městského úřadu Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1 1. patro, č.dv. 8.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Hynková Věra

Elektronicky ověřila: Bc. Miroslava Hebrová