

## Důvodové zprávy ZM 21. 05. 2020

### Odbor kancelář tajemníka

#### **1/01 k účasti členů Rady města na jednáních r. 2019**

V souladu s čl. 5 Jednacího řádu Rady města Kutná Hora je předkládána informace k účasti členů rady na jednáních za uplynulý rok.

#### ÚČAST NA JEDNÁNÍCH RADY MĚSTA – r. 2019

Jméno	28.11.2018	12.12.2018	19.12.2018	9.1.2019	23.1.	29.1.M	6.2.	20.2	13.3	27.3	10.4	24.4	15.5	29.5	12.6	24.6.M	26.6	10.7	26.7.M	21.8	4.9	18.9	30.9.M	2.10	10.10.M	16.10.	30.10.	13.11.	27.11.	4.12	10.12.M	18.12.	Účast v %
Mgr. Silvia DOUŠOVÁ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	96,9
Bc. Stěpán DRTINA	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	0	0	0	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	87,5
Josef KRAUS	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	93,8
Ing. Jiří KUKLA	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	96,9
RNDr. Robert OTRUBA	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0	/	/	/	/	/	90,6
Ing. Tomáš PILC	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	100
RNDr. Ivo ŠANC CSc.	/	/	/	/	/	/	0	/	0	/	/	/	/	/	0	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0	0	0	/	75,0
Mgr. Vít ŠNAJDR	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	93,8
Ing. Josef VIKTORA	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	93,8
Soňa ŽÁČKOVÁ	--	--	--	--	--	--	--	--	--	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/	0	/	/	0	0	/	0	/	/	/	/	/	/	78,3

**M** - mimořádné jednání

**X** - neomluvená nepřítomnost

**0** - omluvená nepřítomnost

**/** - přítomnost

### **1/03 Zápis OsV Perštejtec**

Zápis byl předán vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek OsV. Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

### **1/04 Zápis Osadního výboru Vnitřní město**

Zápis byl předán vedení města. Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

Kanceláři tajemníka MěÚ KH doručena rezignace paní Kamily D. na členství v OsV. Zároveň se na jednání OsV přihlásili dva zájemci o členství v OsV.

### **1/05 Podpora podnikatelů v pohostinství**

Cílem „účetkovky“ je motivovat obyvatele okresu Kutná Hora, aby využili podniky pohostinství v Kutné Hoře. Soutěž není určena pro turisty, protože u nich se předpokládá, že nějaké finance v Kutné Hoře utratí. Chtěli bychom však motivovat obyvatele Kutné Hory a okolí, aby využili podniky pohostinství v našem městě i přes možné obavy ze současné situace. Vzhledem k velké finanční ztrátě způsobené uzavřením prostor podniků je pomoc města nezbytná. Pohostinství jsou specifická tím, že jejich produkt lze snadno nahradit stravováním v domácím prostředí, proto je vhodná jakákoli motivace spoluobčanů k tomu, aby služeb podniků pohostinství využívali.

## **Ekonomický odbor**

### **2/01 Obnovení kontokorentního úvěru**

Město Kutná Hora má s ČS a.s. uzavřenou smlouvu o kontokorentním úvěru ve výši 15 mil. Kč. Kontokorent je používán pro vyrovnání případné nepravidelnosti finančních toků při financování provozu města. Kontokorent nebyl v loňském roce čerpán. V letošním roce nebyl dosud čerpán, lze však očekávat, že v důsledku potřeby začne být využíván. Město neplatí závazkovou provizi z rezervovaných zdrojů. Předpokládáme, že úroková sazba bude obdobně příznivá, jako ve smlouvě stávající /1M PRIBOR+0,35/. Stávající úvěr je splatný 28. 6. 2020.

### **2/02 Zápis Finančního výboru**

Je zveřejňován zde: <https://mu.kutnahora.cz/mu/zapisy-financni-vybor>

## **Odbor správy majetku**

### **3/01 Rozpočtové opatření OSM č. 7/20**

Návrh na rozpočtovou změnu spočívající ve vytvoření nové příjmové rozpočtové položky, lesní porosty-pojistné plnění a dále v navýšení příjmové položky nebytové prostory-pojistné náhrady s tím, že dojde i k navýšení výdajů položky byty-opravy.

### **3/02 Prodej pozemku v k. ú. Černíny pod stavbou chaty (Ing. Procházka)**

Pan Ing. Procházka, jako vlastník stavby rekreační chaty, požádal město Kutná Hora o prodej městského pozemku pod touto stavbou p. č. 419/23 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Černíny za účelem sjednocení vlastnictví k nemovité věci.

### **3/03 Prodej části pozemku v k. ú. Kutná Hora (pí Šafránková)**

Paní Šafránková, jako vlastník stavby garáže, požádala město Kutná Hora o prodej části městského pozemku pod touto stavbou p. č. 892/1 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora

(dle geometrického plánu pozemek p. č. 892/62 v k. ú. Kutná Hora) za účelem sjednocení vlastnictví k nemovité věci.

### **3/04 Vyhodnocení VŘ č. M 1/20 na prodej pozemku v k. ú. Kutná Hora**

Město Kutná Hora vyhlásilo výběrové řízení na prodej pozemku p. č. 2169/1 o výměře 61 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora s vyvolávací cenou 53.375,- Kč a s uzávěrkou přihlášek dne 27. 3. 2020. Zastupitelstvu města je předkládáno vyhodnocení tohoto VŘ.

### **3/05 Bezúplatný převod části pozemku v k. ú. Červené Janovice (KSÚS SK)**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 380 v k. ú. Červené Janovice. Krajská správa a údržba silnic SK požádala o bezúplatný převod části tohoto pozemku dle geometrického plánu p. č. 380/2 o výměře 8 m<sup>2</sup>. Předmětná část pozemku tvoří součást silničního pozemku silnice II/339 v úseku Štipoklasy – Červené Janovice, nachází se zde nezpevněná krajnice a svislé dopravní značení silnice.

### **3/06 Prodej nemovitých věcí v k. ú. Kutná Hora (Palackého nám. 379)**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Kutná Hora, na kterém se nachází budova č. p. 379 a objekt bez č. p. O prodej nemovitosti požádali dva zájemci. Po doplnění stanoviska městského architekta rada města doporučila ZM pouze neschválit přímý prodej žadatelům, nikoliv prodej formou VŘ.

### **3/08 Předkupní právo (Ing. Tomáš)**

Pan Tomáš podal žádost o zřízení předkupního práva k pozemkům p. č. 2930/1, p. č. 2930/2, p. č. 2930/4, p. č. 2930/6, p. č. 2931, p. č. 2932/1, p. č. 2932/6, p. č. 2933, p. č. 2948/1, p. č. 2949/4, p. č. 2952/3, vše v k. ú. Kutná Hora ve vlastnictví Města Kutná Hora. Žadatel koupil od Města Kutná Hora v roce 2018 pozemek p. č. 2952/1 v k. ú. Kutná Hora, jehož součástí je stavba, budova č. p. 1 (jiná stavba). Jedná se o budovu bývalého Tellerova cukrovaru.

### **3/09 Prodej pozemku v k. ú. KH (p. Balada a p. Očenášek)**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 1522/1 v k. ú. Kutná Hora, o jehož odprodej požádali pánové Ing. Balada a Ing. Očenášek. Záměrem žadatelů pro koupi pozemku je vybudování bytového domu pro seniory.

### **3/10 Prodej objektu čp. 435, Nádražní, Kutná Hora (p. Rožumberský)**

Pan Rožumberský požádal o koupi pozemku p. č. 2717/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 486 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora, jehož součástí je stavba č. p. 435.

### **3/12 Prodej části pozemku v k. ú. KH (p. Plesník)**

Pan Plesník požádal o odkoupení části pozemku p. č. 967 o výměře 114 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora. Pozemek je z větší části obklopen zástavbou a zahradami soukromých osob.

### **3/13 Prodej pozemku v k. ú. Perštejnec (p. Hrouda)**

Pan Hrouda požádal o koupi pozemku p. č. 159/31 (zahrada) o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Perštejnec. Jedná se o pozemek města, který je součástí zahrady žadatele.

### **Odbor památkové péče, školství a kultury**

**4/01 Informativní zpráva k připomínkám k materiálu 4/02 od Mgr. Bc. D. Vepřkové**

Informativní zpráva k připomínkám členky zastupitelstva města paní Mgr. Bc. Dany Vepřkové. Jedná se o připomínky v zápisu z jednání ZM 28. 1. 2020 k materiálu 4/02.

#### **4/02 Doplněné znění pravidel pro vydávání Kutnohorských listů**

Na základě rozhodnutí redakční rady Kutnohorských listů ze dne 23. května 2019 byla pravidla pro vydávání periodika doplněna v Článku IV. odstavci č. 4, který se týká zveřejňování příspěvků v rubrice názory zastupitelů.

Rada města dne 12. 6. 2019 usnesením č. 485/19 odsouhlasila nové znění pravidel pro vydávání periodika Kutnohorských listů.

#### **4/03 Žádost o mimořádnou finanční podporu – klub Česká 1**

Provozovatel jediného soukromého profesionálního hudebního klubu v Kutné Hoře pan Wilco Versteeg podal žádost o mimořádnou finanční podporu klubu Česká 1, který se díky dlouhodobě trvající pandemii koronaviru dostává do existenčních potíží. Podrobnosti a zdůvodnění jsou v uvedené příloze. Oddělení školství a kultury, přestože razí filosofii neudělování nesystémových finančních podpor, se v tomto případě přiklání k udělení podpory, protože tento stav je výjimečný a uvedené zařízení je jediného druhu ve městě Kutná Hora.

#### **Odbor regionálního rozvoje a ÚP**

##### **5/01 Dodatek ke smlouvě č. 8/19 z FRB**

Na odbor regionálního rozvoje byla přijata žádost o změnu ručitele.

#### **Odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

##### **7/01 Rozdělení dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na soc. účely pro rok 2020**

Předkládáme materiál týkající se návrhu na rozdělení finančních prostředků Města Kutná Hora na sociální účely v roce 2020. Pravidla Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020 schválilo Zastupitelstvo města Kutná Hora svým usnesením č. 133/19 ze dne 18. 6. 2019 (zveřejněna na úřední desce pro č. 770/19). Zastupitelstvu města Kutná Hora dáváme ke zvážení návrh na rozdělení dotací dle Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020 v celkové výši 3 000.000,- Kč. Disponibilní částku pro účely Programu schválilo Zastupitelstvo města Kutná Hora svým usnesením č. 216/19 ze dne 17. 12. 2019.