

## Důvodové zprávy RM 18. 9. 2019

### Odbor kanceláře tajemníka

#### **1/01 Rozpočtové opatření KT č. 16 – 17**

**Rozpočtové opatření KT č. 16** - navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 10 000 Kč**

**Zdůvodnění:** V souvislosti s konáním nových voleb do zastupitelstev obcí vyhlášených ministrem vnitra na den 14. září 2019 předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým zapojujeme do rozpočtu přijatou neinvestiční účelovou dotaci ze státního rozpočtu na nezbytně nutné výdaje v souvislosti s volbami.

**Rozpočtové opatření KT č. 17** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 70 651 Kč**

**Zdůvodnění:** Na základě přijaté dotace schválené RM dne 10. 7. 2019, předkládáme návrh na pokrytí spoluúčasti k investiční dotaci – vybavení JSDH JPO v Poličanech v rámci předurčenosti jednotky na ochranu obyvatelstva ve výši 59 418 Kč a k neinvestiční dotaci – dovybavení jednotky SDH Malín - spojovými prostředky ve výši 11 233 Kč.

### Odbor správy majetku

#### **3/01 Žádost o pronájem sklepních prostor v č.p. 30, Barborská ul., Kutná Hora (TISKÁRNA GRAFIA GRYČ s.r.o.)**

Společnost TISKÁRNA GRAFIA GRYČ s.r.o. žádá o pronájem sklepních místností včetně chodeb v objektu č.p. 30, Barborská ul., Kutná Hora za účelem rozšíření expozice, která je zaměřena na historii knihtisku v Kutné Hoře. Žadatel již v nebytových prostorech tohoto objektu provozuje muzeum knihtisku.

#### **3/02 Žádost o rozšíření užívání prostor v č.p. 186, Dolní ul., Kutná Hora (CPZP Středočeského kraje, o.p.s.)**

Vzhledem k rozšíření své činnosti o ruční tvoření a trénování paměti seniorů a zdravotně postižených a záměru rozšířit půjčovnu kompenzačních pomůcek žádá společnost Centrum pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, o.p.s. o rozšíření pronájmu zbývajících nebytových prostor v č.p. 186, Dolní ul., Kutná Hora. Centrum pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, o.p.s. již v objektu svou činnost provozuje.

#### **3/04 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje**

#### **3/05 Podmínky pro výběrová řízení na pronájem bytů ve vlastnictví Města KH**

Odbor správy majetku na základě doporučení Bytové komise rady města předkládá návrh na schválení Podmínek pro výběrová řízení na pronájem bytu dle sociální potřeby pro nízkopříjmové uchazeče a pro výběrové řízení na pronájem bytu s dražbou nájmu k bytům ve vlastnictví Města Kutná Hora.

#### **3/06 Uzavření dodatku k nájemní smlouvě (společnost ARRIVA)**

Společnost ARRIVA Východní čechy, a.s. dne 6.2.2019 uzavřela s Městem Kutná Hora Nájemní smlouvu o nájmu pozemku p.č. 597/27 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory za účelem vybudování dobíjecích stanic pro elektrobusesy. Nájemce nyní požádal o změnu přefakturace spotřeby el. energie ze čtvrtletní na měsíční. Dodatek dále řeší povinnost

nájemce uzavřít smlouvu o provozování, provádění údržby a oprav elektrického zařízení (trafostanice).

### **3/07 Uzavření dodatku na vytápění 6 bytů v objektu Národního odboje č.p. 56**

Dne 16.5.2019 byla mezi Městem Kutná Hora a společností Ingpos s.r.o., K Bělidlu 13/35, Kutná Hora uzavřena smlouva o dílo na vytápění 6 bytových jednotek ve výše uvedeném objektu. Z důvodu doplnění nezbytných stavebních úprav, které nebylo možné předem zjistit a zapracovat do projektové dokumentace, je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo.

### **3/08 Uzavření dodatku ke smlouvě na opravu pánského sociálního zařízení v objektu KD Lorec**

Dne 13. 8. 2019 byla uzavřena mezi Městem Kutná Hora a firmou Ondřej Tunkl uzavřena smlouva o dílo na opravu pánského sociálního zařízení v objektu KD Lorec. Z důvodu doplnění nezbytných stavebních úprav, které nebylo možné předem zjistit a zapracovat do projektové dokumentace, je nutné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo.

### **3/09 Rozpočtové opatření OSM č. 12/19**

Rozpočtová změna souvisí s materiálem č.3/08. Na opravy KD Lorec byla při tvorbě rozpočtu na rok 2019 vyčleněna částka 436 407,-- Kč. Z důvodu skrytých vad vznikly vícepráce, a proto navrhujeme navýšit uvedenou položku. Při rekonstrukci sociálního zařízení v kulturním domě bylo zjištěno, že je nutné přistoupit k dalším neplánovaným opravám, které se při rekonstrukci objevily. Z tohoto důvodu navyšujeme uvedenou položku.

### **3/10 Žádost o pronájem nemovitostí v k.ú. Kutná Hora (KATMAR s.r.o.)**

ODLOŽENO

### **3/11 Výsledek poptávkového řízení na VZMR „Zimní stadion – zázemí pro návštěvníky“**

Usnesením Rady města Kutná Hora č. 596/19 bylo zahájeno VZMR na výše uvedenou akci.

OSM oslovil 6 firem a dále byla výzva zveřejněna v systému EZAK. Dne 12.9.2019 otevřela hodnotící komise dvě obálky s doručenými nabídkami. OSM předkládá RM v materiálu 3/11 „Protokol o průběhu vyhodnocení poptávkového řízení k veřejné zakázce“.

### **3/12 Prodloužení termínu splnění usnesení**

Rada města schválila usnesením č. 467/19 uzavření dodatku k nájemní smlouvě na nebytové prostory v č.p. 552, Havlíčkovo náměstí s panem Borisem Buňkou. Pan Buňka dodatek odmítl podepsat, až nyní vznesl písemnou připomínku. Termín pro podpis dodatku již vypršel.

### **3/50 Zápis z jednání MK**

Zápis majetkové komise bude zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova>.

### **3/51 Záměr na prodej části pozemku v k.ú. Perštejnec (manž.Dvořákovi)**

Město je vlastníkem pozemku p.č. 138/69 v k.ú. Perštejnec, sloužícího jako obslužný pozemek v zahrádkářské osadě. Manželé Dvořákovi požádali o odprodej jeho části za účelem parkování automobilu.

### **3/52 Záměr na prodej pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Vyčítal)**

Město je vlastníkem pozemků p.č. 2169/1 a p.č. 2168/10 v k.ú. Kutná Hora, o jejichž odprodej požádal pan Vyčítal za účelem ucelení nemovitostí v jeho vlastnictví.

### **3/53 Prodej pozemků v k.ú. Kutná Hora (manž. Kocourkovi)**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 3988/13 v k. ú. Kutná Hora. Manželé Kocourkovi zažádali o část tohoto pozemku, který mají nyní od města v pronájmu.

### **3/54 Vyhlášení VŘ č. M 3/19 na prodej objektu veřejných toalet a přilehlého pozemku v k.ú. Sedlec u KH**

Město Kutná Hora bude vyhlašovat výběrové řízení na prodej objektu veřejných toalet a přilehlého pozemku v k.ú. Sedlec u Kutné Hory.

### **3/55 Zřízení věcného břemene- GasNet s.r.o.**

Město je vlastníkem pozemku p.č. 3714 v k.ú. Kutná Hora. Společnost GasNet s.r.o. požádala o zřízení věcného břemene na plynovodní přípojku.

### **3/56 Prodloužení termínu usnesení RM č. 434/19**

Prodloužení termínu na splnění usnesení, které se týká záměru na prodej městských pozemků v k.ú. Hetlín státnímu podniku Lesy ČR. Důvodem je nedodání znaleckého posudku na ocenění pozemků.

## **Odbor památkové péče, školství a kultury**

### **4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 27**

Přijetí neinvestiční dotace MK ČR pro Městskou knihovnu v Kutné Hoře na realizaci projektu „Wolkrův Prostějov - krajské a regionální postupové přehlídky uměleckého přednesu“ ve výši 10 000,- Kč.

### **4/02 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 28**

Přesun rozpočtových prostředků ve výši 6 500 Kč na pokrytí zvýšených nákladů na výrobu Kutnohorských listů z důvodu přiložení přílohy „Seniorská obálka“. Prostředky budou přesunuty z Odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Zapojení rozpočtových příjmů ve výši 265 321,10 Kč účelově určených na akci Mezinárodní bienále interpretační kytarové soutěže s mistrovskými kurzy Kutná Hora 2019 o tyto příjmy budou navýšeny výdaje související s touto soutěží.

### **4/03 Hospodaření PO v kultuře – I. pololetí 2019**

Informace o hospodaření, předloženou PO v kultuře, za I. pololetí roku 2019 (komentář nebyl požadován).

### **4/04 Granty – malé projekty - oblast č. 1 - kultura**

Rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí do dotačního programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti kultura, přijaté v řádném termínu do 6. 9. 2019 a mimořádném termínu - realizace projektu v IV. čtvrtletí 2019.

#### **4/05 Granty – malé projekty – oblast č. 3 vzdělávání a volný čas – IV. čtvrtletí 2019**

Rada města Kutná Hora bere na vědomí rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti vzdělávání a volný čas přijatých v řádném termínu do 6. 9. 2019, realizace projektů v IV. čtvrtletí roku 2019 a souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

#### **4/06 Granty – malé projekty - oblast č. 2 - sport – IV. čtvrtletí 2019 a mimořádný termín III. čtvrtletí 2019**

Rada města Kutná Hora bere na vědomí rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti sportu v řádném termínu do 6. 9. 2019, realizace projektů v IV. čtvrtletí roku 2019. Rada města Kutná Hora souhlasí s rozdělením finančních prostředků na základě podané žádosti do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti sportu, přijaté mimořádně po termínu 7. 6. 2019 - realizace projektu v III. čtvrtletí 2019. Rada města Kutná Hora souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

#### **4/07 Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru příspěvkovou organizací Školní jídelny Kutná Hora**

Přijetí účelově určeného finančního daru příspěvkovou organizací Školní jídelny Kutná Hora v celkové výši 23 908,00Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. z projektu Obědy pro děti.

#### **4/08 Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru příspěvkovou organizací Galerie Felixe Jeneweina Kutná Hora**

Přijetí účelově určených finančních darů příspěvkovou organizací Galerie Felixe Jeneweina Kutná Hora v celkové výši 19 500,- Kč od přispěvatelů na XIX. Ročník symposia Felixe Jeneweina

#### **4/09 Rozpočtové opatření PPŠK č. 30**

Přesun rozpočtových prostředků ve výši 70 000 Kč na pokrytí zvýšených nákladů na akci 30. výročí sametové revoluce konanou dne 17. 11. 2019 z rozpočtové rezervy

#### **4/10 Zápis komise školské**

Zápis školské komise ze dne 9. 9. 2019, který RM bere na vědomí, bude následně zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-skolska>

#### **4/12 Nárokové složky platů ředitelů PO škol v Kutné Hoře od 19. 9. 2019**

Rada města Kutná Hora schvaluje předložené návrhy na stanovení nárokových složek platů ředitelů PO škol, jejichž zřizovatelem je Město Kutná Hora, s účinností od 19. 9. 2019, provedené v souladu s doporučením Pedagogické komory, z. s. a s Vnitřním platovým předpisem pro odměňování ředitelů PO škol a školských zařízení zřizovaných Městem Kutná Hora.

### **Odbor regionálního rozvoje a územního plánování**

#### **Odbor investic**

#### **6/50 Návrh k plnění termínu usnesení**

Žádáme o prodloužení termínu splnění usnesení č. 318/19 k veřejnému osvětlení v ul. Za Biřictvím do **31. 12. 2019**.

### **6/51 Zápis Komise pro životního prostředí**

Celý zápis naleznete na:

<https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-zivotni-prostredi?highlightWords=komise>

### **6/52 Informativní zpráva k vánoční výzdobě, trhům a kulturním programům v adventním období 2019**

Rada města dne 23. 1. 2019 schválila usnesení č. 84/19 ohledně plánovaných změn v adventním období. Na základě tohoto usnesení se scházela pracovní skupina ve složení. Touto informativní zprávou podáváme informace o plnění výše uvedeného usnesení.

### **6/53 Vyhodnocení plánu odpadového hospodářství města za rok 2018**

Dne 9. 5. 2017 Zastupitelstvo města schválilo svým usnesením č. 110/17 dokument s názvem „Plán odpadového hospodářství města Kutná Hora pro období 2017-2021“ (dále jen „POH“). Povinnost obce zpracovat POH, vyplývá ze zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, dle § 44. Zároveň dle uvedeného paragrafu odst. 11 je obec povinna každoročně POH vyhodnocovat pomocí soustavy indikátorů plnění cílů a na vyžádání je poskytnout orgánu státní správy.

### **6/54 Zápis č. 5/19 z jednání Dozorčí rady společnosti KH Tebis, s r.o. ze dne 11. 7. 2019**

OI - TO dne 4. 8. 2019 obdržel zápis číslo 5/19 z jednání DR společnosti KH Tebis, s r.o., konaného dne 11. 7. 2019.

## **Odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

### **7/1 Příspěvkový program (granty) soc. oblast č. 4 - malé projekty rok 2019 (4.Q.)**

Na základě výzvy k předkládání (malých) projektů v příspěvkovém programu Města Kutná Hora byly na IV. čtvrtletí roku 2019 podáno pět žádosti o malý projekt. Jedna žádost byla po konzultaci stažena, protože nesplnila základní požadavky výzvy a další čtyři žádosti byly postoupeny k hodnocení. Jedná se o organizaci Svaz diabetiků ČR, pobočný spolek Kutná Hora, který podal dva projekty a to projekt „Plavání a cvičení diabetiků v bazénu v KH „ a projekt „Edukačně preventivní pobyt se zdravotním zaměřením Jilemnice. Dále se jedná o organizaci Centrum zdravotně postižených a seniorů Středočeského kraje, o.p.s., Kutná Hora s projektem „ Korálkování pro šikovné ruce seniorů II“. Posledním projektem je „Vánoční osvětová potravinová pomoc seniorům a dalším potřebným“, kde je předkladatelem SK Barbora z.s.

## **Oddělení cestovního ruchu a marketingu**

### **15/01 Přehled hospodaření příspěvkové organizace Průvodcovská služba**

Průvodcovské službě Kutná Hora, příspěvková organizace (dále jen PSKH) byl usnesením ZM Kutná Hora č. 195/18 ze dne 18/12/2019 pro rok 2019 schválen provozní příspěvek ve výši 1.291.000,- Kč.

Hospodaření organizace probíhá v prvních dvou kvartálech roku 2019 dle přiloženého souboru "plnění rozpočtu" dle plánu. Výkyvy v hospodaření nejsou zaznamenány a rozpočet kryje potřeby organizace.