

## **Důvodové zprávy RM 21. 8. 2019**

### **Odbor kanceláře tajemníka**

#### **1/01 Návrh na ustavení pracovní skupiny**

V příštím roce oslaví Kutná Hora 25. výročí od zápisu města na Listinu UNESCO, což vedlo vedení města k návrhu na ustavení pracovní skupiny, která bude veškeré aktivity související s tímto výročím koordinovat, připraví návrh na termín a průběh oslav a bude se aktivně podílet i na oslavách samotných.

#### **1/02 Dodatek k zahraničním cestám v roce 2019**

Usneseními č. 135/19 ze dne 20. 2. 2019 a č. 370/19 ze dne 15. 5. 2019 vzala rada města na vědomí informaci o zahraničních cestách pro letošní rok. Vzhledem k tomu, že jsme obdrželi další pozvání, předkládáme doplňující informace:

Září 2019 – pozvání do polského partnerského města Tarnowskie Góry – účast pan starosta Ing. Viktora a paní místostarostka Mgr. Doušová – město hradí pouze náklady na cestu a propagaci.

#### **1/03 Rozpočtové opatření KT č. 14**

Na základě vyúčtování členského příspěvku dobrovolnému svazku obcí „Mikroregion KUTNOHORSKO“ na rok 2019 – dle stanov DOS a počtu obyvatel k 1. 1. 2019 (20 194 obyvatel x 2 Kč) a Smlouvy o členském příspěvku na financování činnosti MAS Lípa pro venkov, z. s. ze dne 26. 4. 2019 (počet obyvatel vychází dle smlouvy z ČSÚ k 1.1.2018 20 536 x 6 Kč) – předkládáme návrh na navýšení příspěvku o 718 Kč. Rozdíl proti schválenému rozpočtu vzniká každoročním kolísáním v počtu obyvatelstva.

#### **1/04 Rozpočtové opatření KT č. 15**

Na základě Usnesení č. 251/19, kterým Rada města schválila podání žádosti o dotaci na SFŽP na Varovný informační systém obyvatelstva (rozhlas). Předkládáme návrh na pokrytí první faktury za zpracování žádosti do OPŽP a vytvoření projektové dokumentace pro projekt „Realizace varovných protipovodňových opatření pro město Kutná Hora“ – kryto z rozpočtové rezervy.

#### **1/05 Návrh ke změně organizační struktury ODSH a OPPŠK**

Organizační změna odboru DaSH - V souvislosti s instalací zařízení úsekového měření rychlosti, došlo v průběhu I. pololetí roku 2019 k nárůstu agendy přestupků v dopravě a tím i k navýšení počtu zaměstnanců na tomto úseku.

Agenda projednávání přestupků v dopravě je v současné době zařazena do oddělení dopravně správních agend, které řídí Bc. Kateřina Gyalová.

Vzhledem k obsahové rozsáhlosti agend bylo nutné řešit případné rozdělení kompetencí v rámci odboru. Toto opatření by mělo vést k operativnějšímu řízení jednotlivých činností.

Organizační změna - rozdělení odboru památkové péče, školství a kultury. - Již minulosti v rámci struktury úřadu, takto samostatně koncipované odbory byly vytvořeny. Odchod vedoucí odboru kultury a školství a požadavky na snížení počtu zaměstnanců v konečném důsledku vedl ke sloučení těchto agend do jednoho odboru.

Město našeho významu, by mělo mít samostatný odbor památek, který bude se vší zodpovědností spravovat tuto velmi složitou a náročnou oblast. Stejně tak je tomu i v oblasti kultury a školství.

Přestože tyto oblasti mají mnoho společného, mají i svá specifika, kterým je třeba věnovat náležitou pozornost. V současné době, ne vždy tomu tak je. Skloubit tyto činnosti je obsahově značně náročné.

Je třeba koncepčně rozvíjet oblast školství, v oblasti kultury dále rozvíjet spolupráci s organizacemi a spolky ve městě, a kvalitativně „posunout“ tradiční kulturní akce města. Nově zařadit do odboru kultury a školství i záležitosti týkající se mezinárodních vztahů a spolupráce města s partnerskými zahraničními subjekty.

#### **1/06 Žákovský městský parlament a Participativní rozpočet**

Nabídka Institutu H21 spojuje práci školních parlamentů se školním participativním rozpočtem. V druhé úrovni nabízí know how vytvoření městského parlamentu mládeže, navázaného na městský participativní rozpočet a zároveň spuštění občanského participativního rozpočtu. Velkou výhodou je provázání mládežnických aktivit s aktivitami občanů města. Jednalo by se o unikátní pilotní projekt, který zatím není nikde v ČR realizován. Různé instituce se oběma aktivitami zabývají, ale nikde nedošlo k jejich propojení.

Institut 21 je pokračovatelem Demokracie 21 a je podporován Nadací Karla Janečka. Velmi dobré zkušenosti s ním mají například v Říčanech, Příbrami, Praze 5 a mnoha dalších

Dále bylo osloveno CEDU - Centrum pro demokratické učení, o.p.s., které nabídlo pouze žákovský parlament a navíc s podmínkou, kterou nebyly školy ochotné akceptovat. Třetí oslovenou byla Agora Central Europe, která nabízela o cca 10 tisíc Kč nižší cenu, ale městský žákovský parlament měl být pouze jednorázový a simulovaný a chyběla zde koordinace se školními parlamenty a skutečné zapojení mládeže do dění ve městě.

### **Odbor správy majetku**

#### **3/01 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje**

#### **3/02 Záměr na pronájem pozemků v k. ú. Kutná Hora (p. Vyčítal)**

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Patrika Vyčítala o pronájem pozemků, které se nachází v lokalitě Hlouška za hernou Mamut. Pozemek p.č. 2168/10 o celkové výměře 62 m<sup>2</sup> (zahrada) slouží jako jediná přístupová cesta k domu, který pan Vyčítal nedávno koupil. Druhý pozemek p.č. 2169/1 o celkové výměře 61 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) se nachází v těsném sousedství parcely pana Vyčítala a dále část pozemku p.č. 2168/1 o výměře 166 m<sup>2</sup> (ostatní plocha), která není oddělena plotem od pozemků pana Vyčítala a žadatel by ji využíval jako rozšíření zahrady.

**3**

#### **/03 Uzavření nájemních smluv na nebytové prostory v č. p. 194, ul. Pobřežní, KH**

Pan Tvrdík, spol. FORES-KH s.r.o., pan Rytíř, pan Thieme a pan Vekrbauer požádali každý samostatně o pronájem místností (kabiny) na zimním stadionu v Kutné Hoře za účelem uskladnění hokejové výstroje v sezóně 2019-2020, neboť jsou hráči amatérské hokejové ligy a většinu zápasů odehrávají na zimním stadionu v Kutné Hoře.

#### **3/04 Rozpočtová opatření OSM č. 10 -11/19**

- a) Vzhledem k tomu, že v letošním roce nebude možné zrealizovat všechny plánované investice (zanepřázdněnost projektantů), navrhujeme převést část finančních prostředků z položky byty – rekonstrukce na posílení položek byty – opravy a společné prostory – opravy. Přesun finančních prostředků z investiční položky na neinvestiční nemění nic na skutečnosti, že tyto prostředky jsou efektivně vkládány do údržby a obnovy bytového fondu.
- b) V roce 2019 došlo k pojistnému plnění za škody na majetku Města Kutná Hora (vodovodní škody a škody způsobené vichřicí a nárazem) v celkové výši 88. 957,-- Kč. Odbor správy majetku doporučuje o uvedenou částku navýšit rozpočtové příjmy OSM s tím, že o stejnou částku budou navýšeny i výdaje OSM.

#### **3/05 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje**

#### **3/06 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje**

#### **3/07 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje**

#### **3/08 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť se jedná o materiál pouze do zápisu RM**

### **3/09 Ukončení výběrového řízení č. SN 20/19 o nájmu prostor sloužících podnikání v č. p. 634, Benešova ul., Kutná Hora**

OSM předkládá na základě ukončení výběrového řízení návrh na vyhodnocení a vyhlášení vítěze výběrového řízení na pronájem prostor sloužících podnikání v č.p. 634, ul. Benešova, Kutná Hora. Do výběrového řízení byly podány tři přihlášky, otevření obálek proběhne na jednání rady města.

### **3/10 Důvodová zpráva nebyla přiložena, jedná se pouze o informativní zprávu**

### **3/11 Zahájení poptávkového řízení na VZMR „Zimní stadion –zázemí pro návštěvníky“**

V souvislosti se zlepšením prostředí a zvýšením komfortu návštěvníků zimního stadionu byla zpracována projektová dokumentace na vybudování zázemí pro návštěvníky zimního stadionu s výhledem na ledovou plochu u prodejního stánku s občerstvením. Na základě uvedeného bude zveřejněna výzva k předložení nabídky na realizaci akce.

### **3/50 Záměr na prodej pozemků v k. ú. Bylan u Kutné Hory (INTER FINANZPARTNER, SE)**

Město Kutná Hora obdrželo žádost o koupi pozemků p. č. 644 o výměře 5.394 m<sup>2</sup>, p. č. 646 o výměře 1.209 m<sup>2</sup>, p. č. 647 o výměře 7.047 m<sup>2</sup> a p. č. 648 o výměře 785 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Bylany u Kutné Hory. Žadatel je vlastníkem sousedních pozemků a rád by na těchto pozemcích zřídil skanzen a biofarmu.

### **3/51 Prodej částí pozemku v k. ú. Sedlec u KH (manž. Kohoutkovi, p. Kohoutek)**

Město Kutná Hora obdrželo žádost o koupi částí pozemku p. č. 638/1 o výměrách cca 30 m<sup>2</sup> a 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Sedlec u Kutné Hory. Část pozemku mají žadatelé připločenou k zahradě u rodinného domu a část navazuje na sousední pozemek jednoho ze žadatelů.

### **3/52 Prodej části pozemku v k. ú. Neškaredice (p. Hnilička)**

Město Kutná Hora obdrželo žádost o koupi části pozemku p. č. 140/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Neškaredice. Žadatel rozšířil na svých pozemcích haly a z geometrického plánu vypracovaného pro zaměření rozšířených hal zjistil, že roh jedné haly zasahuje na sousední pozemek p. č. 140/1 ve vlastnictví města. Aby měl celou stavbu na svém pozemku, zažádal z důvodu kolaudace stavby o prodej 1 m<sup>2</sup> předmětného pozemku.

### **3/53 Prodej pozemku v k. ú. Kutná Hora**

Město Kutná Hora je vlastníkem pozemku p.č. 4904 v k.ú. Kutná Hora. Pan JUDr. Marek Dospiva požádal o prodej tohoto pozemku za účelem sjednocení pozemků v jeho vlastnictví v lokalitě u Spáleného mlýna.

### **3/54 Směna pozemků v k. ú. Kutná Hora**

Směna částí pozemků mezi městem Kutná Hora a panem JUDr. Markem Dospivou za účelem vyřešení majetkových vztahů k pozemkům tvořícím cestu pro pěší od Spáleného mlýna ke kostelu Nejsvětější Trojice v Kutné Hoře.

### **3/55 Vyhlášení VŘ na prodej objektu veřejných toalet v Sedlci – schválení podmínek prodeje**

Na základě usnesení zastupitelstva města č. 120/19 ze dne 18. 6. 2019, kterým si zastupitelstvo města vyhradilo schválení podmínek prodeje předmětných nemovitostí, jsou radě města předkládány tyto podmínky prodeje.

### **3/56 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zříditi stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6023736 Kutná Hora kpt. Vosky BD – sekce C, p.č. 1467 - knn) na pozemcích p. č. 1506/1, p. č. 3855 oba v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

### **3/57 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kaňk a v k. ú. Sedlec u KH**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IE-12-6009140/VB/21 Kaňk, úsek vodojem, nevyhovující impedance – knn, dem. nn) na pozemcích p. č. 637/14, p. č. 638, p. č. 639, p. č. 641, p. č. 644, p. č. 647/1, vše v k. ú. Kaňk a p. č. 805/49 v k. ú. Sedlec u Kutné Hory v majetku Města Kutná Hora.

### **3/58 Odkup pozemků v k.ú. Perštejnec (Státní statek Čáslav)**

Společnost Záveská a spol., v. o. s. zaslala Městu Kutná Hora oznámení o vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemků v k. ú. Perštejnec: p. č. 129/8 o výměře 74 m<sup>2</sup>, p. č. 130/98 o výměře 1.073 m<sup>2</sup>, p. č. 135/2 o výměře 1.909 m<sup>2</sup>, p. č. 75 o výměře 1.295 m<sup>2</sup>. Za předmětné pozemky požaduje společnost min. 65.265 Kč.

### **Odbor památkové péče, školství a kultury**

#### **4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 20**

RM doporučuje ZM schválit přesun prostředků z položky rozpočtová rezerva školství na investiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora ve výši 292 820,00 Kč na nákup konvektomatu a na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora ve výši 36 300,00 Kč na zajištění stavebního dozoru.

#### **4/02 Galerie Felixe Jeneweina – použití rezervního fondu**

GALERIE FELIXE JENEWEINA MĚSTA KUTNÉ HORY musela provést finanční vypořádání /vratku/ účelové dotace MK ČR na realizaci projektu „Celoročního výstavního programu GFJ města Kutné Hory 2018“ ve výši 76 235 Kč. Tuto částku Galerie Felixe Jeneweina poukázala na účet Města a odsud byla částka převedena, dle pravidel dotace, na účet Krajského úřadu, přes který dotace byla poskytnuta. Předkládáme do RM souhlas s úhradou této částky z rezervního fondu.

#### **4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 21**

Navýšení rozpočtových prostředků z důvodu přijetí dotace na projekt Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře na základě pokynu k platbě č. 2 ve výši 2 289 538,77 Kč

#### **4/04 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 22**

Přesun prostředků z rozpočtové položky - „Sport – rezerva“ na položku Michaela Palečková Mažoretky Scarlett Kutná Hora – „Účast na 21. Mistrovství Evropy Asociace EMA ve Francii v Agenu.“ ve výši 10 000,- Kč.

#### **4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 23**

Navýšení rozpočtových příjmů a výdajů ve výši 1 384 429,00 Kč o neinvestiční prostředky určené pro Základní uměleckou školu Kutná Hora, Vladislavova 376, Kutná Hora z dotace Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt registrační číslo CZ.02.3.68/0.0/0.0/18\_063/0012157 Podpora škol formou projektu zjednodušeného vykazování – Šablony, převedené z účtu Krajského úřadu Středočeského kraje.

#### **4/06 Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru příspěvkovou organizací Školní jídelny Kutná Hora**

Přijetí účelově určeného finančního daru příspěvkovou organizací Školní jídelny Kutná Hora v celkové výši 225 424,00Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. z projektu Obědy pro děti.

#### **4/07 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 24**

Město Kutná Hora získalo v rámci státní finanční podpory v programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností Ministerstva kultury ČR

na rok 2019 částku ve výši 500 000,- Kč na obnovu vnějšího pláště domu č.p. 1 Kaňk – Kutná Hora.

#### **4/08 Dotace pro Základní školu Kutná Hora, Kamenná stezka 40 na projekt „Výuka řemesel na Kamenné stezce 1. etapa“**

RM doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s podáním žádosti o finanční podporu ve výši 4 000 000,00 Kč a s přijetím dotace pro Základní školu Kutná Hora, Kamenná stezka 40 na projekt „Výuka řemesel na Kamenné stezce 1. etapa“, hash kód projektu: T1RdxP, v rámci 7. výzvy MAS Lípa pro venkov-IROP-Vzdělávání, výzva č. 369/06\_16\_075/CLLD\_15\_01, s finanční spoluúčástí školy ve výši 5%.

### **Odbor regionálního rozvoje a územního plánování**

#### **5/01 Návrh na rozpočtové opatření ORR a ÚP č. 1**

Rozpočtové opatření ORR a ÚP č. 1 – navýšení rozpočtových prostředků (§16, odst.3, b) zákona č. 250/2000 Sb.) o přijatou dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu „Zpracování ÚP Kutná Hora“ ve výši 222 750,- Kč.

#### **5/02 Fond rozvoje bydlení**

##### **Poskytnutí zápůjčky z FRB mimo VŘ**

Zápůjčky z FRB jsou poskytovány na základě obecně závazné vyhlášky Města Kutné Hory č. 1/2019 ze dne 22. 1. 2019. Město může dle článku VIII. odst. 1, poskytovat zápůjčky z FRB i mimo VŘ v případě, že je na účtu dostatek finančních prostředků. Na odbor regionálního rozvoje a územního plánování byly podány tři žádosti o poskytnutí finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení mimo výběrové řízení. V rozpočtu zůstává dostatek financí pro pokrytí i dalších žádostí o zápůjčku.

### **Odbor investic**

#### **6/01 Rekonstrukce ZŠ J. A. Komenského- VŘ na TDI + BOZP**

Rekonstrukce bývalé ZŠ J. A. Komenského v Kutné Hoře je stavebně největší a technicky nejnáročnější akcí, kterou kdy město provádělo. Komplikované úpravy a rozšiřování sklepních prostor a zesilování nosných prvků stropních konstrukcí, obnova fasád jsou nelehkou stavbou. Je třeba, aby kvalita výkonu funkce TDI a BOZP odpovídala náročnosti a byla pro město zajištěním konečného výsledku.

Proto jsme se mimo jiné rozhodli v souladu s možnostmi zákona vyhlásit VŘ společně pro obě funkce a to TDI a BOZP. Vzájemná provázanost bude zárukou flexibilního řešení vzniklých situací bez možných kontroverzních a protichůdných řešení v případě, že by každou funkci vykonával jiný subjekt. Tyto funkce jsou ze zákona pro podobnou stavbu povinné a náklady na ně v rámci dotace uznatelné.

#### **6/02 Sankturinovský dům výsledek VŘ na zhotovení DPS**

Hodnocení účastníků probíhalo jednáním komise jmenované radou města způsobem Per rollam, tedy digitálně na dálku. Přijaté nabídky od tří uchazečů byly podrobeny kontrole úplnosti údajů a všichni byli vyzváni k doplnění. Poté bylo u účastníka Arkuss 5 radou města rozhodnuto o jeho vyloučení právě pro neúplnost podkladů. U zbývajících účastníků byl proveden výpočet jejich bodového zisku daný váhovým podílem určený v zadávací dokumentaci. První místo získala firma Masák a Partner přes to, že cenově byla jejich nabídka /být minimálně o 15.000,-Kč / vyšší. Výpočet bodového zisku je přiložen v příloze materiálu. Tyto náklady na DPS jsou uznatelné.

#### **6/03 Výsledek VŘ na zhotovení projektu expozice - Sankturinovský dům**

Na minulém zasedání RM byli z VŘ vyloučeni dva účastníci ze tří přihlášených, kteří přes opakované výzvy, nedodali potřebná doplnění svých nabídek. Proto v hodnocení zůstala

jen poslední účastnice Ing. arch. XXXX XXXX. Její cenová nabídka je uvedena na konci důvodové zprávy. Jak jsem již konstatoval, byla tou nejlevnější nabídkou a její výběr je tedy zcela logický.

#### **6/04 Chodníky Čáslavská, Gruntecká a k Poličanům výsledek VŘ na projekt**

Jmenované chodníky a jejich potřeba jsou evergreenem jednání na minulých zasedáních jak ZM tak RM i porad komisí. Po zkušenostech z jiných VZMR vypsaných na projekty jsme se rozhodli atraktivitu naší potřeby zvýšit spojením několika relativně malých zakázek do jedné a jak je vidět zabralo to. Dostali jsme čtyři nabídky, které jsou obsaženy v příloze této zprávy. Nabídky byly strukturovány tak, že ke každému chodníku uchazeči uvedli cenu za studii a následně cenu za DSP. Kritériem hodnocení byla výsledná cena jako součet všech cen dílčích.

#### **6/05 Klimatizace obřadní síň - Vlašský dvůr**

Situace, která vznikla na několika svatbách či jiných příležitostech setkání občanů v obřadní síni s ohledem na rekordní teploty vyvolala potřebu řešit zde klimatizaci. Toto není zcela nový požadavek, několikrát vyvstal již v letech minulých. Kolapsy lidí z tepla velmi negativně ovlivňují slavnostní atmosféru, pro přítomné občany většinou velmi významných, životních chvil. Předložený návrh předpokládá umístění klimatizačních jednotek uvnitř místnosti do stejného dřevěného krytu jako radiátor u stěny do parku. Vzduch je z jednotky vyfukován vzhůru a po ochlazení klesá. Jedná se o podobně velký díl a s největší pravděpodobností ani nebude nutné kryt upravovat. Pokud by to potřeba bylo lze využít truhlářské firmy, které se v současnosti angažují v rámci akce revitalizace. Odtud je třeba prorazit otvor zdí na balkon, kde budou umístěny dvě klimatizační jednotky, podobně jako jsou v budově Radnická. Jsou nízké a běžný turista je odnikud neuvidí. Jedinou šancí jak je spatřit je foto z dronu. Celá konstrukce byla konzultována s Mgr. Tichou zástupkyní NPÚ pro akci revitalizace a ona s tím vyslovila předběžný souhlas. Jedná se o řešení kompromisní, které pouze sníží na krátkou dobu teplotu. Zásadní komplikací je význam obřadní síně a její umístění v budově NKP. Zde se nesmí nic instalovat, co by jakkoli změnilo vnější vzhled prostoru.

S potřebou řešení problémů jsme se obrátili na firmu Jas klima. Vycházeli jsme ze zkušeností s touto firmou z budovy Radnická, kde se velmi osvědčila a za nevelké náklady provedla práci rychle a kvalitně. Výsledná nabídka firmy náš předpoklad potvrdila, protože po několika marných pokusech s jinými firmami pružně hledala a následně i našla řešení.

Finanční prostředky je možno čerpat z rozpočtu OSM z úspor na realizaci topení v objektu Národního odboje 56.

#### **6/06 Chodníky Masarykova- předběžný návrh VO**

Vedoucí OI byl na zasedání ZM dotázán na cenu budoucího veřejného osvětlení (dále jen VO) v souvislosti s přijetím dotace na chodníky v ulici Masarykova. VO není součástí projektu a není tedy uznatelným nákladem. Oslovili jsme společnost Orcave, spol. s r.o., s kterou Technické služby Kutná Hora, s r.o. a technické oddělení odboru investic dlouhodobě spolupracuje (standardy VO, pasport VO a poruchový dispečink VO), aby zpracovala investiční záměr / v příloze / pro toto VO. Jedná se o celistvý úsek, který musí být řešen jednotně (stejná svítidla, spínání ve stejném režimu...), a to od budovy České spořitelny po okružní křižovatku u Alberta. Součástí tohoto projektu musí být také doplňkové osvětlení přechodů pro chodce (celkem 8 ks), výměna 2ks rozvaděčů za „inteligentní“ technologii pro dálkový dohled a pokládka 3ks HDPE – chráničky pro optický kabel (záloha pro kabel VO, optický kabel pro kamerový systém MP, silový napájecí kabel pro kamery...). Dále musí být řešeno napojení všech stávajících větví do navazujících ulic. Předpokládané náklady na výše uvedený rozsah prací je 5 021 500,- Kč včetně DPH. Z důvodu, že se jedná o páteřní komunikaci Kutné Hory, která je pro

nedostatečné osvětlení a nulové osvětlení přechodů pro chodce předmětem kritiky, pokládáme vybudování nového VO spolu s novými chodníky za prioritní.

Společnost Orvave spol. s r.o. kromě záměrů, které pro Město zpracovává zdarma, nabízí i zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení (včetně vyjádření sítí a státní správy).

V případě PD pro VO Masarykova by se jednalo o nabídkovou cenu 338 800,-Kč včetně DPH / v příloze /.

Projektová dokumentace pro tuto akci bude rozsáhlá a technicky náročná, je nutné její zpracování zadat co nejdříve, a to i z důvodu schválených dotačních prostředků na vybudování chodníků. Kapacita všech projektantů elektro zařízení, kteří pro technické oddělení v současné době zpracovávají PD řešící VO v jiných oblastech města, je pro letošní rok vyčerpána.

Z výše uvedených důvodů odbor investic navrhuje objednat zpracování PD u společnosti Orcave, spol. s r.o., se sídlem Světická 1979, Praha 10.

Výhodou je bezesporu znalost technického stavu sítě VO v Kutné Hoře, spolupráce s TS a v neposlední řadě dodržování schválených standardů VO, a to hlavně v oblasti technologie pro dálkový dohled a kompatibilitu VO s budoucím projektem Smart City.

#### **6/07 Ulice Fučíkova – výkon investiční činnosti a TDI**

Pan Strnad je zkušeným pracovníkem v oboru staveb komunikací. Pracoval pro mnoho firem mimo jiné Eurovia a Krajská správa a údržba silnic. V současné době je odbor investic naprosto zavalen pracemi na velkých dotačních akcích (Vlašský dvůr včetně parku, sportovní hala, Sankturinovský dům, objekt ZŠ Komenského, cyklostezky) a je potřeba pro tuto jednu akci posílit. Cena za výkon funkce je naprosto odpovídající. V minulém roce jsme se několikrát pokoušeli najít někoho se zkušenostmi z výstavby komunikací a teprve v panu Strnadovi jsme našli odborníka. Doporučujeme Radě toto usnesení přijmout. Předpokládaná doba výstavby je do konce roku 2019.

#### **6/08 Uzavření dodatku č. 5 sml. o dílo na akci: „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“**

V rámci pokračující realizace stavebních prací projektu Revitalizace NKP Vlašský dvůr, bylo provedeno několik změn oproti projektové dokumentaci. Jednalo se o vyvolané změny projektu, reagující na nálezy a objevené situace během stavebních prací, které většinou v době tvorby projektu nabyly známy.

Jedná se o tyto práce:

ZL	POPIS	DOPAD
		NA CENU DÍLA
ZL č. 034	Okna Plavec m.č. 124, 125, 126	5 306,40 Kč
	Byly zrestaurovány 2ks dřevěných původních oken ze schodiště na chodbu v západním křídle a do místnosti bytu správce, které v době projektování byly nepřístupné za uloženými předměty, proto nebyly zahrnuty do výkazu výměř.	
ZL č	Změna oken-C,D,F	-322 626,26 Kč

<b>.035</b>	Výše uvedené typy oken, umístěné na chodbě 1.NP m.č. 109a,b, 147,101, v Preghausu m.č. 168102,107, v rytířském sále m.č. 317,318 a v jižní části 1.NP m.č. 159,160161,163,164,165 z důvodu požadavku NPÚ kvůli jejich historické hodnotě a relativně zachovalému stavu nebyly vyměněny, ale zrestaurovány a opraveny dle požadavku, tak aby byla zachována jejich historická hodnota. Došlo tím ke snížení ceny. U okna F7 v m.č. 204 (chodba nad kamenným točitým schodištěm) naopak z důvodu silného poškození vitráže došlo k její výměně a navýšení ceny.	
<b>ZL č. 036</b>	Restaurování obložkových zárubní Po vyklizení m.č. 209 a 210 na arkádě byly odkryty dva průchody, které byly osazeny obložkou. Jelikož se průchody uvažuje zachovat pro stávající prostor expozic, byly tyto obložky zrepasovány.	50 953,50 Kč
<b>ZL č. 037</b>	Dveře M19 - doplnění dveřního křídla Na základě požadavku hasiče a dle revidované požární zprávy bylo na chodbě 2NP mezi m.č. 201 a 239 nutno provést požární dveřní křídlo oddělující dva požární úseky. Na základě toho bylo vyrobeno do stávající obložky nové požární křídlo v dubu v replice okolních dveří (viz chodba starosta)	29 346,50 Kč
<b>ZL č. 038</b>	Vytvoření jámy pro ztracený poklad dle požadavku expozice Na základě požadavku projektu expozice, byla ve sklepním prostoru 014 provedena stavební příprava jámy pro ztracený poklad dle požadavku architekta expozice.	11 800,00 Kč
<b>ZL č. 039</b>	Oprava zřícené klenby m.č. 014 Při zahájení rekonstrukce ve sklepě byla mezi m.č. 013 a 014 odhalena částečně zřícená klenba dveřního průchodu s kamenným ostěním, která musela být opravena, protože vynáší základ původního zdiva.	23 006,00 Kč
<b>ZL č. 040</b>	Požární obklad - doplnění vedle kotelny 3.NP Stávající kotelna ve 3.NP je vynesena na ocelových nosnících, které musely být z důvodu požární ochrany v návaznosti na nově vzniklé prostory archivu ve 3NP dodatečně opláštěny požárním obkladem ze sádrokartonu.	25 574,95 Kč
<b>ZL č. 041</b>	Demontáž a montáž ÚT - 1NP část podatelna. a 2.NP část arkáda a křídlo místostarostové	58 410,00 Kč



		Při opravě omítek, bylo nutné demontovat a zpětně osadit tělesa radiátorů, při tom musely být vyměněny nebo doplněny nedržící konzoly, dále nefunkční uzávěry pod radiátory a opraveny byly části rozvodů vykazujících nějakou formu poškození. V prostoru podatelny bylo přidáno jedno těleso radiátoru a rozvody schovány do podlahy. Částka na nutné úpravy rozvodů vytápění zahrnuje tyto místnosti: m.č. 208,209,210,211,212,222,223,226229,230b,c,231 ,117,119,120.	
<b>ZL č. 042</b>		Změna dlažby tryskání povrchu kamenne	-1 155,85 Kč
		Projekt uvažoval do prostoru preghausu a „tělocvičny“ s položením nových podlah z hladkého formátu kamenných dlaždic. Při odsouhlasování vzorku pískovcové dlažby bylo NPÚ požadováno aby povrch kamene byl tryskaný, což znamenalo nárůst ceny za tuto povrchovou úpravu. Aby nedošlo k navýšení ceny bylo dohodnuto, že pískovcová dlažba v prostoru bývalé tělocvičny bude nahrazena cihelnou dlažbou, čímž vznikne úspora kompenzující navýšení za tryskaný povrch dlažby v preghausu a dále v m.č. 102, 103, 104, 168 (prostory expozice severního křídla) .	
<b>ZL č. 043</b>		M 37 m.č. 236/235 - neprováděno	-21 307,61 Kč
		Na základě požadavku EKO byl otvor mezi m.č. 236 a 237b zazděn, tím odpadá repase položky M 37 - nebyla prováděna.	
<b>ZL č. 044</b>		Odpočet IGLU - m.č. 168 Preghaus	-121 571,29 Kč
		Po vybourání dlažby a betonu v preghausu byly pod podlahou kolem obvodových stěn objeveny staré topné kanály. Po vykopání dalších sond v podlaze, bylo rozhodnuto, o neprovádění odvětrávané podlahy systémem IGLU což by znamenalo výraznější výškové zásahy do stávající podlahy a tím porušení stávajícího kanálu, který nyní tvoří provětrávanou dutinu a jeho odstranění by nebylo žádoucí.	
		Odpočet prosvětlovacího pásu m.č. 230a, 237a	
<b>ZL č. 045</b>		V m. č. 230 (místostarostové) a 237 (ekonomické) byl navržen v nových sdk příčkách prosvětlovací pás směrem do chodby. Vzhledem k postupným konzultacím s NPÚ byl ke spokojenosti investora tento pás zrušen. Pás byl doplněn stěnou ze SDK, což znamenalo zjednodušení celého řešení co se týče technického provedení a finan. úsporu prostředků města.	-103 326,20 Kč

<b>ZL č. 046</b>	Doplňující restaurátorský průzkum dle požadavku NPU	35 556,00 Kč
	Dle požadavku NPÚ byl proveden na chodbách a v části kanceláří 2.NP proveden doplňující restaurátorský průzkum.	
<b>ZL č. 047</b>	Vyztužení poškozených omítek m.č. 229, 230, 231	12 725,55 Kč
	Ve výše uvedených místnostech musely být vyztuženy praskliny styku zdiva a stropu pomocí flexibilního lepidla a výztužné perlinky včetně přerovnání do plochy.	
<b>ZL č. 048</b>	Provedení odpadu a vody do m.č. 226 z 230a, odpočet umyvadel m.č. 230, 119, 165	-16 664,50 Kč
	Na základě požadavku investora byla provedena příprava pro budoucí umyvadlo do místnosti 226 a odpočteny umyvadla, která se nyní nebudou realizovat v místnostech 230a,119a,165.	
<b>ZL č. 049</b>	Provedení otvoru mezi m.č. 230b a 230c (nové personální oddělení)	21 432,05 Kč
	Na základě požadavku personálního oddělení byl mezi m.č. 239b a 230c proveden průchod s dveřmi.	
<b>ZL č. 050</b>	Přívod pro tlačítko k trezoru v ekonomickém oddělení	4 320,00 Kč
	Na základě požadavku ekonomického odboru bylo z důvodu bezpečnosti doplněno přivolávací tlačítko MP do místnosti s trezorem na ekonomickém odboru (m.č.238).	
<b>ZL č. 051</b>	Záměna podlah v křídle místostarostů na plovoucí	-123 879,83 Kč
	V m.č. 222,223,226,229,230a,b,c,231 byla na základě požadavku investora změněna nášlapná vrstva z důvodu nedostatku vhodných parket k repasi a kvůli sjednocení kanceláří na plovoucí laminátovou podlahu. Došlo tím také k zajímavé úspoře finančních prostředků města.	
<b>ZL č. 052</b>	Stěrkové izolace "tělocvična" + sanační omítky	42 493,26 Kč
	Po osekání omítek v m. č. 110, bylo zjištěno, že zdivo do ulice pod terénem až do výše oken je na tolik mokré, že je nutné ošetřit speciálním izolačním systémem f. Remers na bázi krystalické a stěrkové izolace, poté již bude sanační omítky.	
<b>ZL č.</b>	Záměna podlah na plovoucí v přízemí	-45 418,83 Kč

<b>053</b>	V m.č. 141,142,144,145,146,159,160,161,162,163,164,165 byla na základě požadavku investora změněna nášlapná vrstva z důvodu nedostatku vhodných parket k repasi a kvůli sjednocení kanceláří na plovoucí laminátovou podlahu. Došlo tím také k zajímavé úspoře finančních prostředků města.	
<b>ZL č. 054</b>	Náhrada zborcené podlahy m.č. 147 a 109b	202 175,06 Kč
	Při bourání starých podlah, byla zjištěna v části chodeb 1NP, chybějící nosná konstrukce pod podlahou, ta musela být doplněna VSŽ plechy zasekanými do drážky ve zdivu, doplněním podezdívky, příp. překlady, položením výztuže do vln plechu a dobetonováním do výšky stávajících PZD desek. Dále byla při této příležitosti (přístup shora) vyklizena zbývající část technického kolektoru, kam nebylo možné se dostat při vyklizení z vnějšího prostoru. Nyní je kolektor vyklizen a průlezný po celém obvodu budovy-čímž dojde ke zlepšení stavu vnějších omítek v nadzemní části nádvoří, které byly dotovány vlhkostí z navlhých zásypů kolektorů. Kolektor je nyní možné používat pro další technické rozvody.	
<b>ZL č. 055</b>	Provedení niky pro expozici na nádvoří	36 778,00 Kč
	V návaznosti na projekt expozice měla být otevřena nika jednoho kamenného ostění na JZK fasády nádvoří. Po dohodě s NPÚ a autorem expozic bylo použito již otevřeného výklenku bývalé šmitny, tento otvor bylo nutné zednický upravit a opatřit skleněným uzávěrem dle požadavku projektu expozice.	
<b>ZL č. 056</b>	Odvětrávací komínky sklepa	26 400,00 Kč
	Při opravě sklepa byly obnoveny původní větrací průduchy, které byly zaslepeny pod chodníkem, toto odvětrání bude obnoveno, čímž dojde k odvodu vlhkosti ze sklepních prostor. Pro jejich funkčnost budou výdechy nad chodníkem opatřeny větracími komínky.	
<b>ZL č. 057</b>	Repase zábradlí u vchodu do galerie F.Jeneweina	55 850,00 Kč
	Stávající dřevěné zábradlí je již v silně opotřebovaném stavu, zábradlí bude demontováno a bude provedena odborná repase.	
<b>ZL č. 058</b>	Repase dřevěných okýnek v m.č. 162	11 900,00 Kč
	Po vystěhování kanceláří tech. oddělení byla za nábytkem objevena dvě původní propojovací okýnka, po dohodě s NPÚ budou zrepasována.	

<b>ZL č. 059</b>	Branka k zábradlí pomocného schodiště na chodbě JZK v 1NP.	8 850,00 Kč
	Z důvodu bezpečnosti veřejnosti bylo původně navržené zábradlí kopírující stávající stav schodiště do prostoru nádvoří z chodby v 1NP doplněno o uzavíratelnou branku. Prostor m.č. 147.	
	<b>Dodatek č. 5 - CELKEM bez DPH</b>	<b>-93 073,10 Kč</b>

Tyto změny jsou práce jak nad rámec projektu, tak práce které se neprováděly, znamenají tedy úsporu a bylo je nutné provést pro zdárné dokončení výše uvedených stavebních etap projektu. Jedná se tedy o narovnání položkového rozpočtu na skutečně provedené a dokončené práce.

Všechny tyto změny jsou provedeny v souladu s požadavky pracovníků NPÚ, kteří mají na rekonstrukci Vlašského dvora jako národní kulturní památky zásadní vliv.

#### **6/09 Rozpočtová opatření OI č. 04 a 05**

a) Na základě žádosti o dotační platbu na akci „Revitalizace NKP Vlašský dvůr v Kutné Hoře“ zapojujeme tyto finance do rozpočtu města.

b) V rámci projektu Revitalizace NKP Vlašský dvůr v Kutné Hoře byly na základě VŘ pořízeny úložné systémy pro depozitáře dle projektové dokumentace. Vzhledem k systematictějšímu využití prostoru archivu, byla část tohoto úložného systému v hodnotě 48.092,23 Kč vč. DPH instalována v městském objektu J. Palacha 167. Tyto finanční prostředky je tedy nutné přeúčtovat. Jedná se o neuznatelný výdaj, který nemá vliv na dotaci výše uvedené akce.

#### **6/10 Zadání realizace „Odstranění promítací kabiny“**

Do probíhající akce Revitalizace parku pod Vlašským dvorem vstoupil ing. arch. Ondřej Kubík jako tvůrčí osoba, která upravuje stávající projekt do podoby, která bude pro obyvatele města a návštěvníky parku zajímavější, příznivější a líbivější. Jedním z jeho návrhů změny projektu je umístění vodního prvku do středu hlediště bývalé letní scény. Vzhledem k tomu, že stávající promítací kabina již neslouží svému účelu a nové využití pro ni nebylo nalezeno, bylo rozhodnuto, že dojde k jejímu odstranění a tím vznikne prostor pro umístění technologie vodního prvku pod terén.

Souhlas s odstraněním stavby vydal Stavební úřad Kutná Hora svým rozhodnutím č.j.: SÚ.-056133/2019/Ne dne 5.6.2019 na základě souhlasných vyjádření dotčených orgánů státní správy.

Na základě výše uvedených skutečností a z nedostatku času vzhledem k probíhajícím pracím v parku byl proveden telefonický průzkum trhu, ze kterého jako nejnižší vzešla nabídka společnosti DALFOS s.r.o. Nabídková cena za bourací práce včetně odvozu sutě na skládku je ve výši 189.225,10 Kč bez DPH, cena celkem včetně DPH je 228.962,37 Kč.

Základní režimy zadávání VZMR Městem Kutná Hora vymezuje Metodický návod postupu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve svém bodu A.5.1.

<b>finanční limity VZMR v Kč bez DPH</b>	<b>zahájení zadání VZMR schvaluje</b>	<b>režim průběhu zadávacího řízení</b>	<b>návrh na uzavření smlouvy schvaluje</b>

Dodávky a služby do 200 000 včetně Stavební práce do 600 000 včetně	vedoucí odboru	dle uvážení vedoucího odboru, minimálně průzkum trhu	vedoucí odboru
--	----------------	--	----------------

Z výše uvedeného vyplývá, že je zcela v kompetenci vedoucího odboru zadat tuto akci přímo společnosti Dalfos s.r.o., která v parku realizuje již akci Rekonstrukce zdi pod arciděkanstvím. Spolupráce s touto společností se v minulosti Městu několikrát osvědčila.

### 6/11 Dodatek č. 1 – Revitalizace NKP Vlašský dvůr – park

Probíhající rekonstrukce WC u žáby, která je realizována v rámci obnovy parku pod Vlašským dvorem ukázala skutečný - havarijný stav konstrukcí. Projektová dokumentace pro tuto akci byla zpracována v roce 2013. V tomto období zřejmě nebyla situace této stavby v tak špatném stavu, proto projekt vůbec neřešil odizolování a další akce, které budou v současné době po odhalení všech zásadních vad nutné provést. Pro správné provedení nápravy byl zpracován ing. Hádkem statický posudek, který navrhuje potřebné úpravy.

Jedná se o tyto práce:

ZL	POPIS	DOPAD
		NA CENU DÍLA
ZL č. 01	<b>Statické zabezpečení střešní konstrukce WC Pacákovy sady</b>	156 242,21 Kč
	Při prohlídce probíhajících prací na objektu WC Pacákovy sady v rámci KD č. 13 bylo zjištěno, že do objektu v několika místech zatéká. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto, že se provede sonda, kterou se ověří skladba střešní konstrukce. Na základě provedené sondy a následného statického posouzení bylo zjištěno, že únosnost stávající stropní konstrukce je nevyhovující a je nutné její dodatečné statické vyztužení.  Na základě statického posudku byla doplněna doplňující nosná konstrukce z I profilů a došlo k ošetření zkorodovaných míst.	
ZL č. 02	<b>Provedení nového hydroizolačního souvrství střešní konstrukce WC Pacákovy sady</b>	402 064,86 Kč
	Zahájením rekonstrukce objektu WC Pacákovy sady bylo zjištěno, že do objektu v několika místech zatéká. Z tohoto důvodu bylo v rámci KD č. 13 rozhodnuto, že se provede sonda, kterou se ověří skladba střešní konstrukce. Na základě provedené sondy bylo zjištěno, že stávající hydroizolace je nevyhovující.  Bude provedeno kompletní odstranění všech vrstev, které jsou nad stávající střešní hydroizolací. V jedné části střechy se jedná o betonovou mazaninu a zeminu ( trávník ). Ve druhé části střechy se jedná o beton a lepenou pískovcovou dlažbu a ve třetí části bude odstraněna mozaiková dlažba, která je kladena do písku. Následně bude proveden nový spádový beton včetně odvodňovacího žlabu. Na tento beton bude nataveno nové bitumenové hydroizolační souvrství a uložena drenážní trubka, která bude zaústěna do dešťové kanalizace. Součástí je i provedení nových prostupů pro odvětrání WC a kanalizace.	
	<b>Dodatek č. 1 - CELKEM bez DPH</b>	<b>558 307,07 Kč</b>

Provedení předložených změn je nutné. Projektová dokumentace nemohla počítat s působením vlivů, které znehodnotily konstrukce stavby. Protože veřejné WC je v této lokalitě nezbytné, je třeba jej rekonstruovat s ohledem nejen na statickou a hadroizolační stránku, ale také podle požadavků pracovníka NPÚ a architekta.

## **6/12 Skatepark Klimeška**

Rada města Kutná Hora usnesením č.359/19 pověřila Odbor investic předprojektovou přípravou záměru „Skatepark Klimeška“. Podrobnosti záměru jsou uvedeny v důvodové zprávě materiálu k usnesení č.359/19 ze dne 24.4.2019:

### Etapa I.

Záměr skateparku (označen jako Etapa I) byl podrobněji projednán s vedením města, místostarostou Vítem Šnajdrem a zastupitelem Štěpánem Drtinou. K přípravě záměru byli přizváni zástupci místní skateboardové komunity. S nimi byl záměr dopracován do podrobnějšího zadání. Na základě jejich doporučení byla oslovena pro přípravu konceptu jedna z nejzkušenějších společností pro návrhy a realizaci skateparků - Fiveramps. Výběr byl odůvodněn referencemi této firmy, jelikož její skate parky jsou více univerzální, "friendly". Tedy s využitím pro širší veřejnost a nejen pro zkušené skateboardisty.

Se zástupci společnosti Fiveramps bylo o záměru jednáno. Po osobní prohlídce místa potvrdili vhodnost záměru pro lokalitu. Zadání pro skatepark bylo zatím stanoveno rámcově a bude se upřesňovat dle pracovních návrhů. Podstatou je zmíněný univerzálnější přístup při návrhu celkové koncepce překážek a respektování možností pozemku. Kromě stěžejních překážek pro skate to pokud možno bude i vymezená dráha pro koloběžky a možnost jízdy na bmx kolech. Dále základní zázemí pro provoz (skladový prostor, wc, přístřešek, nezbytný mobiliář atd.), pokud by nebylo možné využít zázemí sportovní haly.

Pro areál bude využita celá plocha, která zůstane po výstavbě poslední etapy sportovní haly mezi ní a ulicí Čáslavská na pozemku p.č.3336. Předpokládá se cca 1.000m<sup>2</sup> čisté plochy skateparku. Zbylou plochu, odhadem rovněž 1000m<sup>2</sup>, budou tvořit dělicí ostrůvky, travnaté plochy, stromy a volné plochy.

Součástí návrhu bude vyřešení nejbližších vazeb na ulici Čáslavská a Pobřežní. Tedy zejména rekonstrukce nebo odstranění stávajících zdí a objektů a případné nahrazení novými stavbami. Ty budou tvořit vymezení areálu a zároveň budou jeho funkční součástí. Kryté přístřešky, lavičky a další mobiliář. Současně je třeba řešit stávající síť TI. V rámci záměru bude třeba zejména řešit rekonstrukci chodníku podél ulice Čáslavská, opěrné zdi pod chodníkem jsou ve špatném technickém stavu. Do obvodové zdi je rovněž vestavěna trafostanice, která musí zůstat na svém místě. V rámci přípravy studie bude třeba vyhodnotit vhodnost stávajícího panelové plochy statikem a prověřit její únosnost. Bude nutno provést kopané sondy a zjistit stav podloží mimo geologické sondy, provedené pro sportovní halu. Závěry budou zohledněny v dalších stupních PD. Pravděpodobně bude třeba v rámci přípravy zadat orientační hlukovou studii pro potřeby města a vyhotovit výškopis a polohopis území.

Dle odborného odhadu zástupce Fiveramps by měly být náklady na vybudování vlastního skateparku v běžné kvalitě cca 5.000.000,-Kč bez DPH. Cena je stanovena za odolné a nejběžnější betonové monolitické překážky. Do této částky nejsou zahrnuty náklady na popsání úpravy okolních ploch, komunikací, konstrukcí, zázemí, zeleně, přeložky apod.

Do nabídkové částky 20.000,-Kč bez DPH za zpracování studie skateparku nejsou zahrnuty náklady na případné průzkumy, podklady a posudky, jejichž rozsah se bude upřesňovat podle pracovních návrhů.

### Etapa II

Pro využití ostatního území kolem sportovních hal bude současně s návrhem skateparku zadána samostatná studie. Ta bude řešit zejména nevyužité plochy mezi sportovní halou, zimním stadionem a ulicí Pobřežní. Studie bude rámcová a zaměří se na koncept popsáný v úvodu důvodové zprávy. Tedy na využití jednotlivých ploch areálu, jejich přístupnost pro veřejnosti, vazby na ostatní území areálu, ulici Pobřežní a přírodní park nad areálem. Možností využití je dost. Smyslem návrhu je ale zejména nabídnout pro území jasný urbanistický koncept - jak zpřístupnit a zatraktivnit pro obyvatele a návštěvníky veřejný

prostor a udržet ho při životě. Studie nastíní kromě funkčního řešení i možnou architektonickou podobu nových zásahů a možnost, jak se vyrovnat s charakterem stávajících objektů v areálu. Rovněž se pokusí nabídnout lepší dopravní řešení – pohyb chodců a aut v areálu.

V areálu by mohly být zejména venkovní aktivity navazující na skate park. Jako například univerzální pump track pro bmx, inline a skate. Dále dětské hřiště a atrakce začleněné do nové zeleně a terénních úprav s pěšími komunikacemi. V návaznosti na sportovní halu by mohlo být jako rezerva umístěno hřiště pro míčové hry dle výběru a dohody sportovních klubů (víceúčelové univerzální, beach volejbal).

Navrhovaný zpracovatel architekt Viktor Vlach má zkušenosti s řešením veřejného prostoru a veřejných staveb a je zejména obeznámen s okolním prostředím Kutné Hory (v týmu s under construction architects např. koncepce Městských sadů, cyklostezky Vrchlice, Azylového domu pro matky s dětmi). Cena studie území 85.000,-Kč (není plátce DPH) je vzhledem k rozsahu území a záměru odpovídající.

### **6/13 Dačického dům v Kutné Hoře – dotační management ve 4. roce udržitelnosti**

Po dobu pěti let od ukončení realizace projektu je příjemce dotace povinen dodržovat podmínky, z nichž vyplývají administrativní / účetní a finanční povinnosti, včetně povinnosti podávat pravidelné monitorovací zprávy poskytovateli dotace. V období udržitelnosti je kladen zásadní důraz na plnění indikátorů uvedených v žádosti o dotaci, vyplývajících z příslušného dotačního programu, (zejména počet návštěvníků zrekonstruovaného objektu). V případě neplnění dotčených indikátorů hrozí vrácení dotace. Vzhledem ke specifickým a složitým pravidlům a povinnostem dotačního programu IOP, prostřednictvím něhož byl uvedený projekt spolufinancován, je nanejvýš vhodné využít služeb odborníka, který má s tímto programem zkušenost a navíc uvedený projekt dobře zná. Společnost ViP, v.o.s. ( Ing Pápol ) s námi velmi úspěšně spolupracovala na tomto projektu již ve fázi přípravy a její společník PhDr. Ondřej Hubáček i ve fázi realizace a v předchozích třech letech udržitelnosti projektu. Ve všech třech letech byly monitorovací zprávy přijaty poskytovatelem dotace bez výhrad.

### **Odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

#### **7/1 Přehled hospodaření Pečovatelské služby Kutná Hora**

Rozpočet organizace na rok 2019 je sestaven jako vyrovnaný.

Náklady, výnosy a hospodářský výsledek ke dni 30.6.2019:

	<b>registrované služby – PS, CDS</b>	<b>Taxík Maxík</b>	<b>Klub důchodců (provoz)</b>	<b>hospodářská činnost</b>
náklady	5 478 083,86	225 043,06	27 252,00	2 500,00
výnosy	6 051 398,00	256 568,00	68 000,00	3 750,00
hospodářský výsledek	573 314,14	31 524,94	40 748,00	1 250,00

#### **Registrované sociální služby:**

Za období 1-6/2019 bylo uzavřeno 25 nových smluv na poskytování registrovaných sociálních služeb, ukončeno bylo 30 smluv (z toho: 27 - úmrtí, 3 - odchod do pobytového zařízení pro seniory). Ke dni 30.6.2019 bylo evidováno 589 klientů s platnou smlouvou. Dle výsledovky ke dni 30.6.2019 činily celkové náklady 5 478 083,86 Kč a celkové výnosy 6 051 398,00 Kč, bylo dosaženo zlepšeného hospodářského výsledku ve 573 314,14 Kč.

#### **Taxík Maxík**

Meziroční navýšení nákladů o více než 10 tis. Kč bylo pouze u položky opravy udržování – navýšení o 11,4 tis. Kč, náklady 17,3 ti. Kč tis. Kč, z toho výměna pneumatik 5,4 tis.

Kč, běžná údržba a opravy 11,9 tis. Kč (výměna oleje a filtrů, brzdy, klimatizace). Pokles výnosů je pouze v důsledku toho, že v roce 2018 byla proúčtována do výnosů dotace Úřadu práce ve výši 27 989,00 (úhrada mzdových nákladů řidičů, dotace poskytnuta na období 1.2.2017 – 31.1.2018).

#### Klub důchodců

Meziroční navýšení nákladů bylo pouze u položky mzdové náklady – dohody. Na zajištění úklidových prací a dozoru v KD jsou uzavřeny 3 dohody o provedení práce.

V roce 2018 byl stanoven rozsah prací u každé DPP na 12 hod. měsíc – odměna 900,00 Kč za měsíc, celkové roční náklady 32 400,00 Kč. Vzhledem ke skutečné době výkonu činnosti byl od roku 2019 navýšen rozsah výkonu práce na 15 hod. za měsíc a navýšena hodinová mzda (100,00 Kč/hod. – cena obvyklá v regionu) – měsíční odměna nyní činí 1 500,00 Kč/DPP, celkové roční náklady 54 000,00 Kč. Záloha ve výši 11 tis. Kč na služby spojené s užíváním KD dle smlouvy o výpůjčce uzavřené s Městem KH (vodné, stočné, srážková voda, elektrická energie, topení) byla uhrazena 3/2019 (druhá část zálohy je splatná 9/2019).

#### Hospodářská činnost

Mimo hlavní činnost provozuje PS KH hospodářskou činnost, která je vykonávána na základě živnostenského oprávnění. V rámci hospodářské činnosti jsou občanům - seniorům, kteří nejsou klienty PS KH, poskytovány pedikúry.

### **7/2 Rozpočtové opatření OSZ č.5**

Na základě Rozhodnutí č. 1 (č.j. MPSV-2019/43424-224/1) o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2019 o poskytnutí dotace na výkon činnosti sociální práce podle ustanovení § 92 - § 93a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách nám byla poskytnuta dotace v celkové výši 742.728,- Kč na kalendářní rok 2019.

Dne 29.7.2019 nám bylo doručeno Rozhodnutí č. 2 (č.j. MPSV-2019/43424-224/2), kterým došlo k navýšení o částku 845.117,- Kč tzn. částka přiznaná na výkon činnosti sociální práce podle ustanovení § 92 - § 93a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách na rok 2019 činí 1.587.845,- Kč.

Na základě výše uvedeného předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází k navýšení příjmů a současně k navýšení výdajů, za účelem pokrytí nákladů na výkon sociální práce dle zákonů a §§ uvedených výše.

### **7/3 Rozpočtové opatření OSZ č.6**

Dne 7.1.2019 na základě Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami o přiznání státního příspěvku na výkon pěstounské péče došlo k přiznání částky ve výši 984.000 Kč (rozhodnutí č.j. 6004/19/PB) na rok 2019. Vzhledem k tomu, že zvýšený příspěvek z roku 2018 (č.j.: 238183/18/PB) byl připsán na náš účet až v lednu 2019, uvedená částka je zvýšena ještě o tuto částku tj. 8.000,- Kč .tzn. 992.000,- Kč.

Dne 20.2.2019 nám bylo doručeno Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami (č.j. 41829/19/PB), který navyšuje státní příspěvek na výkon pěstounské péče o částku 48.000,- Kč tj. na částku 1.040.000,- Kč

Dne 29.7.2019 nám bylo doručeno rozhodnutí (č.j. 143671/19PB), kterým dochází ke snížení státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2019 z důvodu ukončení a změn v dohodách o výkonu pěstounské péče. Příspěvek náleží v plné výši tj. 48 000,- Kč pokud dohoda trvá po celý kalendářní rok. Vzhledem k tomu, že došlo k ukončení dohody, musí být příspěvek pokrácen a vrácen a to ve výši 24.000,- Kč. (Částka státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2019 činí 1.016.000,- Kč.)

### **7/3 Rozpočtové opatření OSZ č.7**

Na základě Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky č.j. MPSV-2019/66843-231 ze dne 9. dubna 2019 o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu roku 2019 jsme přijaly dne 29.4.2019 dotaci ve výši 2.970.000,- Kč.



Dne 29.7.2019 nám bylo doručeno Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky č.j. MPSV-2019/143568-231 ze dne 17. července 2019 o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu roku 2019. Tímto rozhodnutí byla přidělena částka 4.045.600,- Kč.

Dne 30.7.2019 nám bylo doručeno Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky č.j. MPSV-2019/143410-231 ze dne 18.7.2019 o poskytnutí doplatku neinvestiční účelové dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu roku 2019 na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí. Jedná se o doplatek vynaložených výdajů v roce 2018 ve výši 848.917,82 Kč.

Naše prvotní odhady promítnuté do rozpočtu byly ve výši 5.940.000,- Kč. Přiznaná dotace na rok 2019 je v celkové výši 7.015.600,- Kč ,tj. o 1.075.600,- Kč. Doplatek za rok 2018 je ve výši 848.917,82 Kč tzn. zvýšení o částku 1.924.517,82 Kč.

V oblasti výdajové budou prostředky rovněž navýšeny tyto prostředky o stejnou částku.