

Důvodové zprávy RM 13. 3. 2019

Odbor kanceláře tajemníka

1/01 zápis z komise pro informační technologie – 24.1.2019

Po zahájení, představení členů a volbě předsedy – Ing. Lukáš Jelínek – tento uvedl nové členy do dosavadní agendy. Poté se již komise zabývala těmito body:

- Další spolupráce v rámci Otevřených měst
- Koncepce Smart City
- Lepší místo -> Zlepšeme Česko
- Rozvoj městských webů
- Konsolidace domén, hostingů a služeb
- Rozklikávací rozpočet
- Hlasovací systém v Rytířském sále

1/02 – jmenování nového člena komise pro bezpečnost

Na základě žádosti Ing. Havlíčka, který opomněl zaslat návrh na jmenování paní Pipkové do bezpečnostní komise byl předložen návrh na její jmenování ke schválení. Komise pro bezpečnost má aktuálně 12 členů.

1/03 zapojení se do projektu Hodina země

Každoročně předkládá kancelář tajemníka návrh na zapojení se do projektu Hodina země. I v letošním roce je předložen návrh na opětovné zapojení města Kutná Hora do této celosvětové akce na ochranu životního prostředí.

1/04 pronájem farmářských stánků

Ve dnech 12. – 14.4.2019 bude opět v Kutné Hoře společnost ESR Enterprises Czech s.r.o. pořádat divácky atraktivní závody Spartan Race. Na základě jejich žádosti bude kutnohorským podnikatelům pronajato 10 farmářských stánků, které budou umístěny na mlatové cestě ve Vorlíčkových sadech. Cena za pronájem je stanovena na 1.500,- Kč za stánek včetně dodávky elektrické energie. Instalaci stánků zajistí Technické služby K. Hory a dodávka elektrické energie bude z budovy Jezuitské koleje.

1/05 převod 4 hrobek do majetku Města

Na podzim roku 2017 se v areálu hřbitova U Všech svatých setkali zástupci odboru památkové péče Městského úřadu Kutná Hora a Správy hřbitova Kutná Hora. Projednáván byl záměr Správy hřbitova navrhnout některé památné hrobky a náhrobky k získání statusu kulturní památky. Správa hřbitova v březnu 2018 záměr zpracovala a doručila Mgr. Ondřeji Seifertovi, vedoucímu odboru památkové péče v Kutné Hoře, který jej postoupil Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti středních Čech v Praze, k rukám Mgr. Šárky Koukalové z oddělení evidence a dokumentace nemovitých památek (dále jen NPÚ). Po vzájemné spolupráci s NPÚ byl původní záměr zrevidován a rozšířen o další umělecky a uměleckořemeslně cenné hrobky a náhrobky. Zpracovaným návrhem se poté zabývala územní hodnotitelská komise NPÚ, která se k návrhu vyjádřila kladně, s velkým zájmem a podporou ředitele Ing. Jana Žižky.

1/06 jmenování jednatele společnosti KH Tebis

Výběrového řízení se účastnili dva uchazeči: bývalý jednatel Ing. Tomáš Pilc a současný jednatel Martin Suchánek. Po standardním pohovoru s oběma uchazeči, komise jednomyslně na místo jednatele doporučila Ing. Tomáše Pilce. Komise zároveň odmítla možnost výběrové řízení opakovat, protože není záruka, že by se do dalšího řízení přihlásilo více zájemců.

Ekonomický odbor

2/01 Transparentní účty/rozklikávací rozpočet

Na základě usnesení Rady města č. 141/16 ze dne 2. 3. 2016 zajistil ekonomický odbor zřízení tzv. transparentních účtů města u všech bankovních účtů vedených u České spořitelny. Po vyhodnocení zveřejňovaných údajů na účtech, včetně upozornění na možné porušení zásad na ochranu osobních údajů od Úřadu pro ochranu osobních údajů a zároveň po poradě s pověřencem pro ochranu osobních údajů města, došlo ke zrušení všech transparentních účtů usnesením č. 40/19 Radou města dne 23. 1. 2019.

Domnívám se, že řešení na ucelený přehled o hospodaření města je „Rozklikávací rozpočet“, kde široká veřejnost může získat přehledné a aktuální informace o hospodaření města v oblasti příjmů a výdajů, včetně porovnání dosažené skutečnosti s upraveným rozpočtem. Funkcionalita řešení vychází z povinného členění, daného rozpočtovou skladbou ÚSC. Díky intuitivnímu ovládnutí se občan dostane „rozklikem“ od sumárních hodnot příjmů a výdajů a jejich základního členění až k požadovanému detailu tedy až na nejnižší úroveň fakturačních údajů.

Dne 28. 2. 2019 IT komise došla k rozhodnutí, že je výhodnější využít nabídky firmy Asseco (IS Fenix) na pořízení rozklikávacího rozpočtu za nabízenou cenu: 18000,- Kč ročně bez DPH. Nabídka připojení do pilotního projektu Otevřených měst, aplikace CityVizor, by se neobešla bez ručního exportu dat (časově velmi náročné).

2/02 Návrh na rozpočtové opatření EKO č. 1 - 3

Důvodové zprávy jsou zveřejňovány dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění. Zde: <https://mu.kutnahora.cz/mu/2019-4>

RO č. 1 - Na základě oznámení od Krajského úřadu Středočeského kraje o přesné výši příspěvku na výkon státní správy pro rok 2019, předkládáme návrh na navýšení dotace o 4 394 800 Kč. – současně dojde k navýšení výdajů na položce rezervy.

RO č. 2 - návrh na rozpočtové opatření na navýšení rozpočtových příjmů a výdajů z důvodu finančního vypořádání /vratka/ účelové dotace MK ČR na realizaci projektu „Celoročního výstavního programu GFJ města Kutné Hory 2018“ ve výši 76 235 Kč.

RO č. 3 - Krajské vojenské velitelství Praha, rozhodlo o poskytnutí finanční podpory ve výši 17 319 Kč za zaměstnance, kteří na základě povolávacího rozkazu zaslaného Krajským vojenským velitelstvím Praha podle § 13 odst. 1, branného zákona, vykonali vojenské cvičení. Předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dojde k zapojení příjmů i výdajů.

2/03 Návrh na rozpočtové opatření EKO č. 4 – 6 – doporučení pro ZM

Důvodové zprávy jsou zveřejňovány dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění. Zde: <https://mu.kutnahora.cz/mu/2019-4>

1) Rozpočtové opatření EKO č. 4 - návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází k zapojení nedočerpaného úvěru z roku 2017 ve výši 5 399 984,39 Kč.

2) Rozpočtové opatření EKO č. 5 – návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází k dodatečnému zapojení zůstatku na bankovních účtech z některých nedočerpaných akcí roku 2018 ve výši 5 473 680 Kč.

3) Rozpočtové opatření EKO č. 6 - Z důvodu nevyčerpání převedených rozpočtovaných mzdových prostředků na depozitním účtu k 31. 12. 2018 předkládáme návrh na zapojení tohoto zůstatku do rozpočtu 2019 ve výši 3 766 365 Kč.

Odbor správy majetku

3/01 Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pozemek v k.ú. Kutná Hora (p. Chovan)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu. Po odvisení záměru na pronájem části pozemku, který byl bez připomínek, předkládá OSM návrh na uzavření nájemní smlouvy.

3/02 Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pozemek v k.ú. Kutná Hora (pí Janásková)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu. Po odvisení záměru na pronájem části pozemku, který byl bez připomínek, předkládá OSM návrh na uzavření nájemní smlouvy.

3/03 Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pozemek v k.ú. Kutná Hora (p. Knopf)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu. Po odvisení záměru na pronájem části pozemku, který byl bez připomínek, předkládá OSM návrh na uzavření nájemní smlouvy.

3/04 Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pozemek v k.ú. Kutná Hora (p. Kučaba)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu. Po odvisení záměru na pronájem části pozemku, který byl bez připomínek, předkládá OSM návrh na uzavření nájemní smlouvy.

3/05 Návrh k uzavření dodatku ke smlouvě TJ Sparta Kutná Hora, z.s.

Dne 23.10.2018 byla mezi Městem Kutná Hora a spolkem TJ Sparta Kutná Hora uzavřena Smlouva o výpůjčce části pozemku p. č. 3337/1 v k. ú. Kutná Hora o výměře cca 4 388 m² za účelem vybudování sportoviště. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. OSM obdržel žádost spolku o změnu smlouvy, kterou by mělo dojít ke změně doby trvání smlouvy z doby neurčité na dobu určitou do 31.12.2028 a k rozšíření účelu smlouvy o provozování volejbalových kurtů. Důvodem je jistota při získávání finančních prostředků pomocí grantů a sponzorů, kteří nevidí ve smlouvě na dobu neurčitou jistotu projektu. RM usnesením č. 97/19 ze dne 6.2.2019 schválila zveřejnění záměru, což proběhlo od 7.2.2019 do 1.3.2019. Během zveřejnění nebyla vznesena žádná připomínka.

3/06 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/07 Vyhlášení VŘ č. SN 10/19 na pronájem bytu v ul. Puškinská 660, K. Hora

Na základě doporučení Bytové komise rady města ze dne 4. 3. 2019 předkládá odbor správy majetku návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 10/19 na pronájem bytu č. 7

o velikosti 2+kk v 5. podlaží domu č.p. 660, ul. Puškinská, Kutná Hora, určeného dle sociální potřeby.

3/08 Vyhlášení VŘ č. SN 09/19 na pronájem bytu v ul. Puškinská 651, K. Hora

Na základě doporučení Bytové komise rady města ze dne 4. 3. 2019 předkládá odbor správy majetku návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 09/19 na pronájem bytu č. 6 o velikosti 2+kk ve 3. podlaží domu č.p. 651, ul. Puškinská, Kutná Hora, určeného dle sociální potřeby.

3/09 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/10 Návrh k ukončení nájemní smlouvy (garáž u domu č.p. 437, Jungmannovo nám., Kutná Hora)

V roce 2006 byla mezi Městem Kutná Hora a panem Miloslavem Kurtejem uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor – garáže nacházející se ve dvoře městského bytového domu č.p. 437 na Jungmannově nám. v Kutné Hoře a to za účelem skladování věcí spojených s podnikatelskými aktivitami (starožitnosti). Později byl účel nájmu rozšířen o parkování osobního vozidla

V domě č.p. 437 Jungmannovo nám. jsou dvě bytové jednotky. Byt č. 1 byl kompletně zrekonstruován a nyní jej připravujeme k pronájmu formou výběrového řízení s dražbou nájemného. Město Kutná Hora má zájem garáž nabízet společně s bytem.

3/11 Návrh k uzavření dodatku TJ Sparta Kutná Hora, z.s. (výpůjčka tenisové kurty)

Dne 27.7.2017 byla mezi Městem Kutná Hora a spolkem TJ Sparta Kutná Hora uzavřena Smlouva o výpůjčce tenisového areálu v Kutné Hoře na pozemcích p.č. 4466/2, p.č. 4467/3, p.č. 4501/1, p.č. 4501/2, p.č. 4501/3, p.č. 4501/4, p.č. 4501/5 a části pozemku p.č. 4501/7 vše v k.ú. Kutná Hora, o celkové výměře cca 6 128 m² za účelem provozování sportovní činnosti - tenisu. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Dne 21.2.2019 byl proveden zápis darovací smlouvy, kterou Středočeský kraj daroval městu pozemky p.č. 4500/7, p.č. 4500/8, p.č. 4500/9 a p.č. 4500/10, které jsou součástí tenisového areálu. Jedná se o pozemky o celkové rozloze 283 m². Z výše uvedeného důvodu předkládá OSM návrh na zveřejnění záměru.

3/13 Návrh k ukončení VŘ č. SN 1/19, vyhlášení VŘ č. SN 11/19 na pronájem prostor sloužících podnikání (Čáslavská ul. č.p. 274, Kutná Hora)

Rada města Kutná Hora dne 23.1.2019 schválila vyhlášení výběrového řízení č. SN 11/19 na pronájem prostor sloužících podnikání v I. patře budovy č.p. 274, Čáslavská ul., Kutná Hora. Uzávěrka přihlášek proběhla dne 27.2.2019 ve 13.00 hod.. Do výběrového řízení nepodal přihlášku žádný žadatel.

3/14 Návrh k ukončení VŘ č. SN 3/19 na pronájem prostor sloužících podnikání (Čáslavská ul. č.p. 274, Kutná Hora)

Rada města Kutná Hora dne 23.1.2019 schválila vyhlášení výběrového řízení č. SN 3/19 na pronájem prostor sloužících podnikání v přízemí budovy č.p. 274, Čáslavská ul., Kutná Hora. Uzávěrka přihlášek proběhla dne 26.2.2019 ve 14.00 hod.. Do výběrového řízení podal přihlášku jeden žadatel.

3/15 Návrh k ukončení VŘ č. SN 2/19 na pronájem prostor sloužících podnikání (Čáslavská ul. č.p. 274, Kutná Hora)

Rada města Kutná Hora dne 23.1.2019 schválila vyhlášení výběrového řízení č. SN 2/19 na pronájem prostor sloužících podnikání v přízemí budovy č.p. 274, Čáslavská ul., Kutná Hora. Uzávěrka přihlášek proběhla dne 26.2.2019 ve 13.00 hod.. Do výběrového řízení podal přihlášku jeden žadatel.

3/16 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/17 Návrh k žádosti o pronájem rybníku Medenice (p. Vágner)

Pan Jakub Vágner požádal o pronájem rybníku Medenice p.č. 1282 a přilehlých pozemků p.č. 1698, p.č. 1260, p.č. 1264, p.č. 1265, vše v k.ú. Paběnice. Záměr na uzavření smluv byl předložen na zasedání rady města dne 6.2.2019. Během zveřejnění záměru byla vznesena připomínka ze strany pana Vágnera, že nesouhlasí s podpachtem do 31.12.2038, ale požaduje termín do 31. 12. 2044. Z tohoto důvodu je radě města předkládán návrh na vyvěšení nového záměru.

3/18 Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce prostor (Benešova č.p. 638, KH)

Na základě žádosti Klubu rodáků a přátel Kutné Hory, Kutná Hora v Praze, z.s. o změnu smluvního vztahu z nájemní smlouvy na smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v suterénu domu č.p. 638, Benešova ul., Kutná Hora, bude projednáno uzavření smlouvy o výpůjčce.

3/19 Vyhlášení VŘ č. SN 12/19 na pronájem bytu v ul. Šultysova 167, K. Hora

Na základě doporučení Bytové komise rady města ze dne 4. 3. 2019 předkládá odbor správy majetku návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 12/19 na pronájem bytu č. 1 o velikosti 2+kk, ve 3. podlaží domu č.p. 167, ul. Šultysova, Kutná Hora s dražbou nájemného.

3/20 Návrh k vyhlášení VŘ č. SN 13/19 na umístění a provozování prodejních nápojových a potravinových automatů v budově č.p. 178, Radnická ul., Kutná Hora

Město Kutná Hora má zájem umístit prodejní nápojový a potravinový automat do budovy č.p. 178, Radnická ul., Kutná Hora, neboť se jedná o budovu, kde se pohybuje velké množství osob z důvodu vydávání občanských průkazů, řidičských průkazů, technických průkazů apod..

3/21 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/22 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/23 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/24 K žádosti o pronájem plechového přístřešku – Olympia

Odbor správy majetku obdržel žádost od předsedy spolku Olympia Spartan Training Kutná Hora, z.s. Mgr. Michala Pavlíka týkající se možnosti užívat plechový přístřešek stojící v areálu stadionu Olympia v blízkosti workoutového hřiště. Z tohoto důvodu předkládáme radě města návrh na zveřejnění záměru na pronájem části pozemku p.č. 3957/48 v k.ú. Kutná Hora včetně plechového přístřešku.

3/50 Zápis z jednání MK ze dne 25. 2. 2019

Zápis majetkové komise zveřejněn na webových stránkách města

<https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova>

3/51 Záměr na prodej pozemku v k. ú. KH (p. Líbal)

Pan Líbal požádal o koupi pozemku p. č. 688/7 o výměře 21 m² v k. ú. Kutná Hora. Jedná se o pozemek pod stavbou garáže, která je ve vlastnictví žadatele.

3/52 Záměr na prodej pozemku v k. ú. KH (manželé Koch a Koch – Hartmanová)

Manželé Koch a Koch – Hartmanová požádali o koupi pozemku p. č. 4477/2 v k. ú. Kutná Hora o výměře 769 m². Jedná se o zahradu, která tvoří jeden funkční celek se sousedními nemovitostmi ve vlastnictví manželů.

3/53 Prodej části pozemku v k. ú. KH (p. Plesník)

Pan Plesník požádal o odkoupení části pozemku p. č. 967 o výměře cca 70m² v k. ú. Kutná Hora. Pozemek je z větší části obklopen zástavbou a zahradami soukromých osob.

3/54 Prodej stavby vodárenského domku a dvou studní v k. ú. Neškaredice (p. Strnad, pí Nulíčková)

Město Kutná Hora je vlastníkem stavby nefunkčního vodárenského domku na p.č. 195/7 a dvou studní s vodovodem na části p.č. 195/5 a p.č. 195/6 v k.ú. Neškaredice, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví ČR–SPÚ. Vlastníci sousedních pozemků, pan Josef Strnada paní Marie Nulíčková, byli osloveni s nabídkou jejich odprodeje.

3/55 Záměr na zřízení předkupního práva – rybník Medenice (p. Vágner)

Město Kutná Hora je vlastníkem rybníka Medenice s okolními pozemky. Pan Vágner požádal o jejich pronájem ve formě podpachtovní smlouvy a současně také o zřízení předkupního práva k těmto nemovitostem.

3/56 Zřízení věcného břemene pro Město Kutná Hora v k. ú. KH

Město Kutná Hora, jako investor stavby „Kutná Hora, ulice U Kamene, K Jakubu a Na Stříbrníku (1.etapa) – stavební úpravy a rozšíření sítě veřejného osvětlení, vč. přípojky elektro pro rozvaděč veřejného osvětlení“, zřídí věcné břemeno vedení inženýrské sítě pro tuto stavbu na uvedených pozemcích v k.ú. Kutná Hora v majetku právnických a fyzických osob.

3/57 Vzdání se předkupního práva na 1/9 pozemků v k. ú. Miskovice

Dle § 1124 občanského zákoníku má Město Kutná Hora, jako spoluvlastník pozemků p. č. 337/7 a 380/9 díl 3, oba v k. ú. Miskovice, předkupní právo na spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/9 na pozemku p. č. 337/7 a p. č. 380/9 díl 3 pana M. Macháčka.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Zápis komise památkové péče

Zápis památkové péče je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pamatkove-pece>

4/02 Rozdělení finančních prostředků z FRM na rok 2019

Pro rok 2019 jsou k dispozici ve Fondu regenerace města Kutné Hory finanční prostředky ve výši 2 588 282,- Kč. Komise památkové péče na svém jednání dne 25.2.2019 odsouhlasila návrh na rozdělení finančních prostředků na jednotlivé akce.

4/03 Rozdělení dotace z Programu regenerace MK ČR na rok 2019

Pro rok 2019 Ministerstvo kultury ČR přidělilo rozpisem státní finanční podpory Městu Kutná Hora kvótu ve výši 2 375 000,- Kč. Komise památkové péče na svém jednání dne 25.2.2019 projednala návrh na rozdělení finančních prostředků v rámci Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2019 na jednotlivé akce.

4/04 Zápis komise kulturní

Zápis kulturní komise je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-kulturni>

4/05 Zápis komise sportovní

Zápis komise sportovní je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-sportovni>

4/06 Souhlas s přijetím daru – Městská knihovna

Na žádost vedení Městské knihovny Kutná Hora předkládáme radě města žádost o souhlas s přijetím daru. Souhlas zřizovatele vyplývá ze zřizovací listiny organizace. Společnost Philip Morris, a.s. nabídla Městské knihovně Kutná Hora účelově nespécifikovaný finanční dar ve výši cca 20 000,- Kč, který knihovna použije dle svého uvážení a který převezme 28. 3. 2019, v den výročí narozená J. A. Komenského.

4/09 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 3 a uzavření VPS

Návrh na rozdělení finančních prostředků na registrované žáky pro rok 2019 a návrh na uzavření veřejnoprávních smluv. Podpora sportovních klubů byla vypracována na základě doporučení a podkladů sportovní komise.

4/10 Zápis školské komise

Zápis školské komise, který RM vezme na vědomí, bude následně zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-skolska>

4/11 Souhlas s prodejem vozu – Městská knihovna

V souladu s čl. VI Zřizovací listiny Městské knihovny Kutná Hora, příspěvková organizace předkládáme radě města žádost organizace o souhlas zřizovatele s prodejem osobního automobilu Citroën Berlingo (rok výroby 2008). Automobil bude prodán minimálně za cenu soudního odhadu a v platném legislativním rámci.

4/12 Návrh na složení pracovní skupiny - kultura

Na žádost a po projednání s vedením města Kutná Hora předkládáme k projednání návrh složení pracovní skupiny pro tvorbu koncepce kultury, grantového systému a financování kultury v Kutné Hoře. Jednotliví členové jsou navrženi s ohledem na jejich zkušenosti v dané oblasti a historickou nepodjatost vůči nastaveným kulturním mechanismům a grantovému systému. Pracovní skupina bude pracovat na koncepčních záležitostech dané oblasti, korekci grantového systému a celkového financování kultury ve městě a své výstupy předá k připomínkování kulturní komisi. Následný výstup bude předložený vedení města k případnému schválení.

4/13 Žádosti o výjimku z městské vyhlášky č. 4/2014

Předkládáme žádosti o výjimku z městské vyhlášky č. 4/2014, kterou předkládají pořadatelé akcí v rámci žádostí o zábory veřejného prostranství. Ve všech případech jde o akce tradiční, významné a pro město přínosné. Proto si dovoluujeme radě města doporučit souhlas s udělením výjimek pro uvedené akce.

Případné požadavky na změnu doby nočního klidu udělením výjimky z vyhlášky č. 02/2018 v současné době nelze akceptovat. Tyto požadavky budou řešeny v rámci změny příslušné vyhlášky, kterou předkládá odbor interního auditu, nikoliv oddělení školství a kultury.

Odbor regionálního rozvoje a ÚP

5/01 Komise pro strategické plánování a rozvoj města

Zápis z jednání ze dne 11.2.2019

Zveřejněn na stránkách MÚ Kutná Hora, odkaz:

<https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-strategicke-planovani-a-rozvoj-mesta>

5/02 Územní plán Kutná Hora

Návrh dodatku č. 3 smlouvy o dílo – navýšení ceny

Navýšení ceny II. etapy proběhlo z důvodu zapracování nově uplatněných požadavků pořizovatele územního plánu specifikovaných v Pokynech pořizovatele pro úpravu návrhu územního plánu po společném jednání ze dne 27. 12. 2018. Jedná se o požadavky, které nebyly součástí zadávací dokumentace územního plánu "Zadání ÚP Kutná Hora" schválené zastupitelstvem města dne 30. 6. 2015 usnesením č. 150/15 a ani nevyplývaly ze společného jednání s dotčenými orgány. Ve většině případů se jedná o snahu pořizovatele zapracovat do důležitého rozvojového dokumentu, kterým územní plán Kutná Hora je, záměry a studie města Kutná Hora důležité pro další koncepční rozvoj města.

Navýšení ceny II. a III. etapy o sazbu DPH je zapříčiněno tím, že zhotovitel územního plánu (ARCHTEAM ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ s.r.o.) se v průběhu plnění díla dle příslušných

daňových zákonů stal plátcem DPH. Situace byla konzultována jak s příslušnými odbory MěÚ Kutná Hora (odbor ekonomický, oddělení interního auditu), tak s garantem dotačního titulu, Centrem pro regionální rozvoj České republiky (citace jeho vyjádření viz přílohu č. 1).

Hodnota celkového navýšení ceny zpracování územního plánu Kutná Hora tedy činí 165.924 Kč. Toto navýšení bude hrazeno z prostředků již vyhrazených pro územní plán v rozpočtu města Kutná Hora, v kapitole „Odbor regionálního rozvoje a územního plánování“.

5/03 Fond rozvoje bydlení

Návrh na rozdělení finančních prostředků z FRB pro rok 2019 (VŘ č.I)

Zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení (dále jen FRB) jsou poskytovány na základě obecně závazné vyhlášky Města Kutné Hory č. 1/2019 o vytvoření a použití prostředků zvláštního účelového účtu na podporu rozvoje bydlení na území Města Kutná Hora.

Na základě usnesení RM č. 66/19 ze dne 23.1.2019 a usnesení ZM č. 9/19 ze dne 29.1.2019 bylo dne 1.2.2019 zahájeno výběrové řízení na poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení. Příjem žádostí byl ukončen 28.2.2019.

Do VŘ č. I bylo podáno **8** žádostí o zápůjčku.

Celková výše požadavků: **1 500 000,- Kč.**

Odbor investic

6/01 - Zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce: „Sportovní hala Klimeška - 3. etapa“

Usnesením RM 121/19 ze 6.2.2019 rada města zadala odboru investic vyhlásit VŘ na dodavatele III. etapy sportovní haly. Organizací VŘ byl pověřen XXXX XXXX. Dnešním usnesením upřesňujeme způsob VŘ a hodnotící kritérium a jmenujeme hodnotící komisi.

6/02 - Výsledek poptávkového řízení „Reklamní polepy nebytových prostorů Benešova 632 – 638 v Kutné Hoře“

Rada města dne 12.12.2018 uložila odboru investic zahájit poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pro výše uvedenou akci.

Zadávací řízení bylo vedeno elektronicky prostřednictvím portálu E-Zak.

Výzva poptávkového řízení s podklady a zadávacími podmínkami byla zaslána emailem v uzavřené výzvě třem vybraným dodavatelům s požadovanými referencemi.

Hodnoceny byly pouze dvě nabídky účastníků ZŘ.

Společnost Label s.r.o. nabídku nepodala.

Přáním nájemníků v předmětných provozovnách bylo zachovat původní vzhled polepů z důvodu rozmanitosti a výraznosti. S jednotným stylem provozoven zásadně nesouhlasili. U některých subjektů se jedná o franšizu velkých firem, které mají přesně předepsané grafické provedení prezentace firmy.

poř. číslo nabídky	název dodavatele	cena včetně DPH	výsledné pořadí
I..	LEPOR s.r.o.,	133.100,-Kč	2.
II.	Jiří Dostál	117.914,50Kč	1.

Nabídka vítězného účastníka ZŘ – Jiřího Dostála byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle stanovených hodnotících kritérií, uvedených ve Výzvě a zadávací dokumentaci k dotčené veřejné zakázce.

6/03 - Rozpočtová opatření OI č. 01 – dotace „Podpora cyklo dopravy v Kutné Hoře“

Na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 23.7.2018 na akci „**Podpora cyklo dopravy v Kutné Hoře**“ zapojujeme financování této akce do rozpočtu města pro rok 2019. Z rozhodnutí vyplývá, že účast státního rozpočtu na této akci je pro rok 2018 ve výši 1 621 306 Kč a pro rok 2019 ve výši 4 368 050 Kč. Vzhledem k tomu, že se v roce 2018 o platbu z důvodu posunutí zahájení realizace akce oproti projektu nežádalo, bude se o tyto výdaje žádat právě v roce 2019 současně s letošními výdaji.

6/04 - Uzavření dodatku č.3 sml. „Revitalizace NKP VI. dvůr“ Havárie stropu chodby

Po vyklizení technického kolektoru pod chodbou jihovýchodního křídla v 1NP byl odhalen havarijný stav části stropu pod chodbou č.101 v přízemí, který se projevil poklesem podlahy chodby a jejím částečným propadem.

Firma UNISTAV CONSTRUCTION a.s. předložila nabídku na provedení opravy stropu kolektoru 498 792,- Kč bez DPH. Práce spočívají v demontáži stávající dlažby, stržení stávajícího stropu kolektoru v délce cca 12m, vyklizení suti ve zbylé části kolektoru JZK, likvidace veškeré suti, následně bude provedena ocelová konstrukce nesoucí nový strop, provedení nového železobetonového stropu a položení nové kopie historické dlažby. V návaznosti na pokračující rekonstrukci Vlašského dvora, kdy prostory v místě propadu je nutné vzhledem k naplánovaným termínům svateb dokončit do 30.4.2019, byl generální dodavatel rekonstrukce osloven k předložení nabídky na opravu tohoto stropu. Je to jediné možné řešení s přihlédnutím k tomu, že je práce nutné zahájit okamžitě aby byly dodrženy naplánované termíny. Většina nosných položek ceny 498 792,- Kč bez DPH se skládá z položek odsouhlaseného rozpočtu z SoD pro rekonstrukci Vlašského dvora.

Z této ceny jen výroba a pokládka dlažby, která je vyráběna na zakázku včetně nového originálu matrice tvoří cca 265 tis. Kč bez DPH, což je také v jednotkových cenách vysoutěženého rozpočtu základní smlouvy o dílo na rekonstrukci VD.

6/50 Harmonogram realizace opatření k Analýze rizik na Kaňku

Na jednání Zastupitelstva města dne 29. 1. 2019 byl uložen úkol usnesením č. 7/19 místostarostovi Mgr.,Bc. Vítu Šnajdrovi. V termínu do 28. 2. 2019 měl být zpracován a Radě města předložen harmonogram realizace opatření navazujících na dokument „Analýza rizik znečištění pocházejícího z těžebních odpadů v lokalitě Kaňk“.

6/51 Dodání a montáž hracích prvků na dětská hřiště (smlouva o dílo Bonita Group Service s.r.o.)

Pro rok 2019 je v rozpočtu města schváleno 400 000,- Kč pro nákup a montáž nových hracích prvků na dětská hřiště. Před vlastní poptávkou byly společně s provozovatelem hřišť Technickými službami domluveny specifikace prvků - kovové nosné konstrukce upraveny zinkováním, ošetřené vypalovanou práškovou barvou komaxit. Na závěr doplňujeme informaci o volbě umístění 8 nových hracích prvků na níže uvedená dětská hřiště: Dolní ulice – písemná žádost obyvatel vnitrobloku (větší množství menších dětí v této lokalitě), Puškinská a Ortenova ulice – na základě pravidelné revize byly v roce 2017 odstraněny herní sestavy, v ostatních lokalitách neproběhla obměna nebo doplnění nových prvků již několik let.

6/52 Návrh na uzavření smlouvy na výpůjčku parku Vorlíčkovy sady a části ul. Barborská, pro akci GASTROSLAVNOSTI 2019 – KUTNÁ HORA

Spolek pro Obnovu Vinařství na Kutnohorsku požádalo o uzavření smlouvy na výpůjčku parku „Vorlíčkovy sady“ kolem chrámu sv. Barbory, včetně části Barborské ulice (prostoru před Jezuitskou kolejí), za účelem uspořádání akce – GASTROSLAVNOSTI 2019 - KUTNÁ HORA na dny 24. 5. - 26. 5. 2019. Samotná akce proběhne dne 25. 5. 2019. Daný termín je oznámen v Informačním centru, nedojde ke kolizi s jinou akcí.

6/53 Zápis Komise pro životní prostředí

Zápis zveřejněn na: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-zivotni-prostredi?highlightWords=komise+pro+%C5%BEivotn%C3%AD+prost%C5%99ed%C3%AD>

6/54 Pasport zeleně a hodnocení stavu stromů – uzavření smlouvy

V rozpočtu technického oddělení odboru investic (dále TO-OI) jsou v letošním roce schváleny finanční prostředky ve výši 1 082 950Kč s DPH. Na zpracování pasportu zeleně a na hodnocení stavu stromů bylo provedeno poptávkové řízení. Hodnocení stavu stromů nám usnadní plánování údržby dřevin, plánování potřebných finančních prostředků na každý rok a především bychom mohli začít vytvářet koncepci na obnovu jednotlivých oblastí zeleně ve městě. V rámci pasportu zeleně u travnatých ploch se bude rozlišovat „typ trávníku“ (parkový, luční, hřiškový atd.), svažítost (rovina, mírný svah, svah) a průchodnost terénem vyjádřeným jako šířka pokosu (ruční sekání, sekačkou 0,5m, 1m, 2m). U ostatních plošných prvků se pořizují atributy typu vegetačního prvku (např. keřová skupina listnatá, jehličnatá, záhon, ruderalní porost, atd) a atribut svažítosti (opět tři stupně).

6/55 Uzavření SoD – Oprava zdi Evangelického hřbitova v ul. Gruntecká

V letošním roce je naplánováno pokračování opravy zdi na evangelickém hřbitově v Gruntecké ulici na pozemku parc.č. 4051 v katastrálním území Kutná Hora. Schválené finanční prostředky nám letos umožňují pokračovat v západní straně obvodové zdi hřbitova. V minulém roce jsme dokončili opravu východní strany (podél komunikace) a v roce 2017 jsme realizovali opravu přední strany. Opravy prováděla na základě SoD společnost Technické služby Kutná Hora.

6/56 Zápis č. 02/19 ze zasedání dozorčí rady společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o.

Technické oddělení, odboru investic obdrželo dne 6. 3. 2019 zápis z jednání DR společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o. ze dne 7. 2. 2019. DR na svém jednání projednala výsledky hospodaření za 4.Q. 2018 a výsledky hospodaření roku 2018. Dále projednala finanční plán pro rok 2019, určili auditora pro rok 2019. Dále diskutovali odměny pro jednatele společnosti za IV. Q 2019 a úkoly DR pro jednatele společnosti.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/1 Zápis z jednání komise pro sociální záležitosti

Zápis z jednání ze dne 26.2.2019

Zveřejněn na stránkách MÚ Kutná Hora, odkaz: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-rady>, kde se s nimi můžete seznámit.

7/2 Rozpočtové opatření OSZ č. 3

Dne 7.1.2019 na základě Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami o přiznání státního příspěvku na výkon pěstounské péče došlo k přiznání částky ve výši 984.000 Kč (rozhodnutí č.j. 6004/19/PB) na rok 2019. Vzhledem k tomu, že zvýšený příspěvek z roku 2018 (č.j.: 238183/18/PB) byl připsán na náš účet až v lednu 2019, uvedená částka je zvýšena ještě o tuto částku tj. 8.000,- Kč .tzn. 992.000,- Kč. Dne 20.2.2019 nám bylo doručeno Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami (č.j. 41829/19/PB), který navyšuje státní příspěvek na výkon pěstounské péče o částku 48.000,- Kč.

7/2 Rozpočtové opatření OSZ č. 4

Pečovatelské službě Kutná Hora, příspěvkové organizaci města Kutná Hora, byla poskytnuta dotace ve výši 3.249.300,- Kč, kde poskytovatelem je Středočeský kraj. Před podpisem této veřejnoprávní smlouvy je nutné v případě územně samosprávného celku a její příspěvkové organizace schválit vzor veřejnoprávní smlouvy orgánem územně samosprávného celku. V návaznosti na rozpočtovou skladbu (vyhl. č. 323/2002 Sb., novelizace vyhláškou č. 464/2013 Sb.) jsou transfery poskytované příspěvkovým organizacím zřízených obcemi vykazovány poskytovatelem prostřednictvím rozpočtové položky zřizovatele (obce), pokud jsou poskytovány prostřednictvím jejich rozpočtů. V roce 2019 dojde ke zvýšení rozpočtových příjmů a výdajů odboru sociálních věcí a zdravotnictví dle § 16, odst. 3 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů o částku 3.249.300,- Kč

7/4 Příspěvkový program (granty) pro rok 2019 – sociální oblast

K projednání je předložen návrh rozdělení finančních prostředků z příspěvkového programu (dále jen „granty“) Města Kutná Hora pro rok 2019 v SOCIÁLNÍ oblasti. Návrh obsahuje počet získaných bodů a výši podpor pro jednotlivé projekty projednané a bodově hodnocené Komisí pro sociální záležitosti včetně navržených finančních částek k podpoře a to následující:

- příjemce: Cesta životem bez bariér, z.s.; projekt: S Cestou na cestách II; celkem získaných bodů 89; navržená částka k podpoře činí 22 250,00 Kč; přičemž požadavek činil 25 000,00 Kč a celkové náklady projektu činí 61 000,00 Kč;
- příjemce: Centrum pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, o.p.s., v Kutné Hoře; projekt: Kavárnička pro seniory a zdravotně postižené osoby; celkem získaných bodů 83; navržená částka k podpoře činí 25 730,00 Kč; přičemž požadavek činil 34 000,00 Kč a celkové náklady projektu činí 43 000,00 Kč;
- příjemce: Oblastní charita Kutná Hora; projekt: Spolu na Sioně; celkem získaných bodů 77; navržená částka k podpoře činí 37 500,00 Kč; přičemž požadavek činil 48 700,00Kč a celkové náklady projektu činí 74 100,00 Kč.